

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE POD NAZWĄ:**

**Roboty remontowe nawierzchni drogi na terenie podstrefy Nowa Sól  
Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Kostrzynie nad  
Odrą, Nowa Sól dz. Nr 9/6, 9/7 i 9/14 obręb 6 (ul. Ekonomiczna i ul. Inżynierska  
w Nowej Soli)**

*CPV 45233142-6 roboty remontowe nawierzchni – roboty rozbiórkowe i demontażowe  
nawierzchni, roboty układania wyrównania i nawierzchni drogowej itd.*

**ZATWIERDZAM:**

**Kostrzyn nad Odrą dnia: .....**

Niniejsze postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), ze względu na art.11 ust. 5 pkt.9.

## **SPIS TREŚCI:**

ROZDZIAŁ I	Informacje ogólne o postępowaniu
ROZDZIAŁ II	Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami
ROZDZIAŁ III	Jawność postępowania, RODO
ROZDZIAŁ IV	Przesłanki wykluczenia Wykonawcy z postępowania. Warunki udziału w postępowaniu
ROZDZIAŁ V	Wymagane dokumenty składane w postępowaniu
ROZDZIAŁ VI	Wizja lokalna, Sprawdzenie przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia
ROZDZIAŁ VII	Termin wykonania zamówienia, gwarancja i rękojmia
ROZDZIAŁ VIII	Wadium
ROZDZIAŁ IX	Wyjaśnienia treści SWZ i modyfikacja SWZ
ROZDZIAŁ X	Sposób obliczenia ceny oferty
ROZDZIAŁ XI	Składanie i otwarcie ofert
ROZDZIAŁ XII	Ocena ofert
ROZDZIAŁ XIII	Przesłanki odrzucenia ofert
ROZDZIAŁ XIV	Kryteria oceny ofert
ROZDZIAŁ XV	Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej
ROZDZIAŁ XVI	Przesłanki unieważnienia postępowania
ROZDZIAŁ XVII	Zawarcie umowy
ROZDZIAŁ XVIII	Pouczenie o środkach ochrony prawnej
ROZDZIAŁ XIX	Opis przedmiotu zamówienia

## **ZAŁĄCZNIKI:**

ZAŁĄCZNIK NR 1	Formularz oferty
ZAŁĄCZNIK NR 2	Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia wykonawcy
ZAŁĄCZNIK NR 3	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
ZAŁĄCZNIK NR 4	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
ZAŁĄCZNIK NR 5	Wykaz wykonanych robót budowlanych
ZAŁĄCZNIK NR 6	Wykaz osób
ZAŁĄCZNIK NR 7	Wzór umowy
ZAŁĄCZNIK NR 8	Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikiem graficznym
ZAŁĄCZNIK NR 9	Przedmiar robót
ZAŁĄCZNIK NR 10	Specyfikacja Techniczna

## ROZDZIAŁ I

### Informacje ogólne o postępowaniu

1. **Zamawiający:**  
Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., NIP 598-13-16-916, REGON 210396113, PKD 7022Z, Krajowy Rejestr Sądowy Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Numer rejestru 0000066104 Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku Oddział w Kostrzynie nad Odrą 32 8355 0009 0022 3890 2000 0001, Kapitał akcyjny 27 184 300 PLN
2. **Tryb postępowania:**  
**Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać zainteresowani wykonawcy.**
3. **Negocjacje w celu ulepszenia treści ofert:**
  - 1) Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty, w sytuacji gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną będzie przewyższać kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający będzie mógł zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
  - 2) zamawiający zaprosi do negocjacji **nie więcej niż dwóch wykonawców**, którzy złożyli ofertę z najkorzystniejszą ceną, przy czym negocjacje dotyczyć będą wyłącznie cen ofert;
  - 3) oferta dodatkowa nie może zawierać ceny wyższej niż w ofercie pierwotnie złożonej. Jeżeli oferta dodatkowa będzie zawierała cenę wyższą niż w ofercie pierwotnie złożonej, oferta dodatkowa zostanie odrzucona.
4. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**.
5. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## ROZDZIAŁ II

### Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w tym oferty oraz wszelkie oświadczenia, wnioski (w szczególności o wyjaśnienie treści SWZ), zawiadomienia i informacje, przekazywane są w formie elektronicznej na adres [info@kssse.pl](mailto:info@kssse.pl) lub w formie pisemnej w sekretariacie firmy.
2. Korespondencja przekazana w inny sposób nie będzie brana pod uwagę przez zamawiającego.
3. Ofertę i oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest p. Wojciech Wasielak – e-mail: [wasielak@kssse.pl](mailto:wasielak@kssse.pl)

### ROZDZIAŁ III

#### Jawność postępowania

1. Zamawiający w przypadku Zamówień, z którymi może wiązać się dostęp do informacji niejawnych lub tajemnicy Spółki, odpowiednio stosuje przepisu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 749 z późn. zm.) lub ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.)
2. Spółka nie udostępnia informacji związanych z Zamówieniem, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli podmiot zainteresowany wykonaniem Zamówienia, nie później niż przed zawarciem Umowy w sprawie Zamówienia, skutecznie zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane z uwagi na obowiązującą tajemnicę przedsiębiorstwa.

### ROZDZIAŁ IV

#### Przesłanki wykluczenia Wykonawcy z postępowania. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:**
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
    - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- i) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 3) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 4) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 5) jeżeli, wykonawca lub podmiot, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia, i doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 6) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
  - 7) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
  - 8) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006

i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

**a także wyklucza się wykonawcę:**

- 9) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 10) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury
  - 11) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
  - 12) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
2. **O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
- 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
*Zamawiający odstępuje od określenia warunku*
  - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**  
*zdolności technicznej lub zawodowej poprzez wykazanie Zamawiającemu:*
    - a) *wykonanie co najmniej 3 (trzech) robót budowlanych o charakterze remontowym o wartości nie niższej niż 1.000.000,00 zł wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tą wartość według kursu NBP dla zamówień publicznych.*
    - b) *dysponowanie, co najmniej po jednej osobie uprawnionej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 290)*

*do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. kierownika budowy o specjalności: budowa dróg lub równoważnej, posiadające minimum 5-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.*

**3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

*Zamawiający odstępuje od określenia warunku*

**3. Podwykonawcy:**

Jeżeli wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom część zamówienia, powinien w formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 1 do SWZ** podać nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Wymagane dokumenty składane w postępowaniu**

**1. Dokumenty wymagane przez zamawiającego, które należy złożyć do upływu terminu składania ofert za pośrednictwem Platformy:**

- 1) **formularz oferty**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**;  
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają jeden wspólny ww. dokument.
- 2) **oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do SWZ**;  
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z tych wykonawców.
- 3) **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SWZ**;  
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z wykonawców, w zakresie, w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 4) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia wraz z **oświadczeniem podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na zasoby tego podmiotu (wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SWZ**). Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby może być zastąpione innym podmiotowym środkiem dowodowym potwierdzającym, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tego podmiotu;  
Ww. dokument należy złożyć tylko w przypadku jeżeli wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby.
- 5) **Wykaz wykonanych robót budowlanych**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SWZ**;  
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokument składa każdy z tych wykonawców.
- 6) **Wykaz osób**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do SWZ**;

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają jeden wspólny ww. dokument.

7) **Wykaz sprzętu, przewidywanego do realizacji zadania;**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają jeden wspólny. dokument.

8) **Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale V pkt 2 SWZ:**

- a) **dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności gospodarczej lub zawodowej tj.**

*Zamawiający odstępuje od określenia warunku*

1. Jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, zamawiający może wezwać do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlegała odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.
2. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub będą one niekompletne lub będą zawierać błędy, zamawiający może wezwać wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu, bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Wizja lokalna, Sprawdzenie przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia**

Zamawiający nie wymaga aby, Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną, bądź sprawdził dokumenty niezbędne do realizacji zamówienia dostępne na miejscu u Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **Termin wykonania zamówienia**



Termin wykonania zamówienia: **do 31.10.2025 r.**

## ROZDZIAŁ VIII Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia od wykonawców składających ofertę wadium w wysokości **15.000,00 zł**
2. Wadium musi obejmować pełny okres związania z ofertą określony w rozdziale XI SWZ.
3. Termin ważności wadium upływa w dniu 13.06.2025r. o godzinie 11.00.
4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2023 r. poz. 462).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku Oddział w Kostrzynie nad Odrą nr 32 8355 0009 0022 3890 2000 0001. Wadium wnoszone w formie pieniądza uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Zamawiający dokona bezpłatnego przelewu pieniędzy z wadium na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na formularzu oferty. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże numeru rachunku bankowego na formularzu oferty, Zamawiający prześle pieniądze na konto, z którego wadium zostało przełane.
8. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej – Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w formie oryginalnego elektronicznego dokumentu wadialnego poprzez platformę przetargową – w wydzielonym, odrębnym pliku (np. w formacie pdf.) jako załącznik do oferty. Należy przekazać oryginalny dokument wadialny – podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu. Niedopuszczalne jest złożenie skanu dokumentu wadialnego.
9. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Pzp, a w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w SWZ. Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- 2) wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **Wyjaśnienia treści SWZ i modyfikacja SWZ**

1. Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach: 8:00 – 16:00.
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień w terminie do 3 dni roboczych.
3. Zamawiający zaleca przekazywanie wniosków o wyjaśnienie treści SWZ w wersji edytowalnej w formacie doc.
4. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wykonawców.

## **ROZDZIAŁ X**

### **Sposób obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty musi zawierać wszystkie elementy zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć ofertę cenową zgodnie ze wzorem stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Tak obliczona cena będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.
5. Rozliczenie następuje po wykonaniu robót, stosując ceny ryczałtowe

## **ROZDZIAŁ XI**

### **Składanie i otwarcie ofert**

1. **Ofertę należy złożyć w sekretariacie K-S SSE S.A. w terminie do dnia 13.06.2025 r., do godz. 11:00.**
2. **Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 13.06.2025 r., o godz. 12:00.**
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **Ocena ofert**

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Dopuszczone jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
2. **Zamawiający poprawi w ofercie:**
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty  
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub ich istotnych części składowych.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **Przesłanki odrzucenia ofert**

1. **Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:**
  - 1) została złożona po terminie składania ofert,
  - 2) została złożona przez wykonawcę, podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o braku podstaw wykluczenia lub o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego lub innych dokumentów lub oświadczeń,
  - 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
  - 4) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia,
  - 5) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego
  - 6) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie złożył wyjaśnień w tym zakresie,
  - 7) zawiera błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić,
  - 8) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
  - 9) wykonawca nie wyraził zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą,

## **ROZDZIAŁ XIV**

### **Kryteria oceny ofert**

1. **Kryteria oceny ofert:**

1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Opis kryteriów	Waga (%)
1.	<u>„cena ofertowa netto ”</u> [PLN]	60
2.	<u>„gwarancja”</u> [miesiąc]	15
3.	<u>„dysponowanie potencjałem technicznym”</u> [pkt]	15
4.	<u>„dysponowanie potencjałem osobowym i doświadczeniem”</u> [pkt]	10

2. Sposób oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

**1) Cena netto – waga kryterium 60 %**

Punkty zostaną przyznane w zależności od zaoferowanej przez wykonawcę ceny w następujący sposób:

$$\frac{\text{cena najniższa netto}^*}{\text{cena oferty ocenianej netto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

**\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu**

Wykonawca może uzyskać w tym kryterium maksymalnie **60 pkt.**

**2) Gwarancja – waga kryterium 15 %**

Punkty w tym kryterium (maksymalnie 15 punktów) zostaną przyznane na podstawie udzielonej gwarancji na wykonane roboty wg następującej punktacji:

- a) 36 miesięcy – 5 pkt
- b) 48 miesięcy – 10 pkt
- c) 60 miesięcy – 15 pkt

**3) Dysponowanie potencjałem technicznym – waga kryterium 15 %**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane wg następującej punktacji:

- a) Dysponowanie własnym sprzętem do układania warstw bitumicznych – 15 pkt
- b) Dysponowanie sprzętem do układania warstw bitumicznych  
Podwykonawcy – 5 pkt

**4) Dysponowanie potencjałem osobowym i doświadczeniem – waga kryterium 10 %**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane wg następującej punktacji:

- a. Wykonanie robót budowlanych w zakresie robót drogowych o wartości nie niższej niż 1.000.000,00 zł, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat:
  - 5 pkt.- za wykazanie się wykonaniem 5 robót budowlanych
  - 4 pkt. - za wykazanie się wykonaniem 4 robót budowlanych
  - 3 pkt. – za wykazanie się wykonaniem 3 robót budowlanych

- b. Dysponowanie, osobą uprawnioną zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 290) do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. kierownika:
- budowy o specjalności drogowej lub pokrewnej posiadającego minimum 5-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, który będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.  
Maksymalnie 5 pkt zostanie przyznane za dysponowanie kierownikiem budowy, posiadającym minimum 5-letnie doświadczenie, zatrudnionym na podstawie umowy o pracę. W przypadku dysponowania kierownikiem zatrudnionym na podstawie podwykonawstwa lub innego stosunku prawnego, zostanie przyznane 0 pkt.
3. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

## **ROZDZIAŁ XV**

### **Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej**

#### **1. Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej.**

Po wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty. Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania ww. informacje.

## **ROZDZIAŁ XVI**

### **Przesłanki unieważnienia postępowania**

#### **1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:**

- 1) nie złożono żadnej ważnej oferty,
- 2) wszystkie oferty podlegały odrzuceniu,
- 3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- 4) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### **2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.**

## **ROZDZIAŁ XVII**

### **Zawarcie umowy**

Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawarte są w projekcie umowy stanowiącym odpowiednio **załącznik nr 7 do SWZ**. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z tym projektem umowy.

**ROZDZIAŁ XVIII**  
**Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

W związku z tym, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej wymienione we wspomnianej ustawie.

**ROZDZIAŁ XIX**  
**Opis przedmiotu zamówienia**

1. **Przedmiotem zamówienia** jest wykonanie robót drogowych w następującym zakresie:
  - wykonanie frezowania istniejącej nawierzchni o grubości średnio 14cm o powierzchni około 3366 m<sup>2</sup>
  - wykonanie wyrównania warstwy podbudowy tłuczniowej do 4cm
  - wykonanie oczyszczenia i skropienia warstw konstrukcyjnych
  - ułożenie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16W grubości średnio 8 cm o powierzchni około 3366 m<sup>2</sup>
  - ułożenie warstwy ścieralnej z SMA grubości średnio 4 cm o powierzchni około 3366m<sup>2</sup>
  - wykonanie oznakowania poziomego grubowarstwowego przejścia dla pieszych i linii segregacyjnych
  - pozostałe roboty ujęte w SST tj.: obsługa geodezyjna, wykonanie i uzgodnienie projektu czasowej organizacji ruchu, itp.
2. **Zakres zamówienia został szczegółowo określony w załączniku nr 8,9 i 10 stanowiących opis przedmiotu zamówienia.**
3. **Zastrzeżenie kluczowych zadań do osobistego wykonania przez wykonawcę:**  
**Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę**  
*Zamawiający odstępuje od określenia warunku*
4. **Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę:**  
W związku z art. 95 ust. 1 ustawy zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę(ów), na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Zatrudnienie personelu kluczowego na podstawie stosunku pracy ma wpływ na kryterium oceny oferty w Rozdziale XIV pkt 2.

**ZAŁĄCZNIKI**

ZAŁĄCZNIK NR 1	Formularz oferty
ZAŁĄCZNIK NR 2	Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia wykonawcy
ZAŁĄCZNIK NR 3	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
ZAŁĄCZNIK NR 4	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
ZAŁĄCZNIK NR 5	Wykaz wykonanych robót budowlanych
ZAŁĄCZNIK NR 6	Wykaz osób
ZAŁĄCZNIK NR 7	Wzór umowy

ZAŁĄCZNIK NR 8	Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikiem graficznym
ZAŁĄCZNIK NR 9	Przedmiar robót
ZAŁĄCZNIK NR 10	Specyfikacja techniczna