

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu
pod nazwą:

Przedmiot zamówienia: Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wód opadowych wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie dz. Nr 74/89 kompleksu nr 1 podstrefy Słubice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.	
Symbol / Numer sprawy: 	Przygotował: Wojciech Wasielak

I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego:

Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA
66-470 Kostrzyn nad Odra: ul. Orła Białego 22
Tel. +48957219800

Adres strony internetowej: www.kssse.pl

Rodzaj Zamawiającego: Inwestor

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie ogłoszenia o przetargu na podstawie Regulaminu Zamówień KSSSE SA.
2. Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zwana jest w dalszej treści SIWZ lub specyfikacją.
3. Celem zapewnienia standardów przejrzystości i równego traktowania podmiotów zainteresowanych wykonaniem Zamówienia Zamawiający dokonuje określenia wartości i opisu przedmiotu zamówienia oraz przepisów RODO według warunków wynikających z ustawy PZP oraz aktów wykonawczych do ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących robót budowlanych w podstrefie Słubice, Os. Przemysłowe:

BUDOWA OTWARTEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO WÓD OPADOWYCH
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, LIKWIDACJĄ KOLIZJI
Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU, ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCEJ DROGI I
CHODNIKA ORAZ BUDOWĄ PLACU

Pomocniczo wskazuje się nomenklatura wg CPV:

Np. CPV 45000000-7 Roboty budowlane

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem Zamówienia są m.in.:

- 2.1. roboty budowlane – roboty rozbiórkowe i demontażowe nawierzchni, podbudowy pod nawierzchnie, roboty ziemne mechaniczne i ręczne, układania podbudowy i nawierzchni z płyt betonowych itd.,*
- 2.2. roboty sanitarne – roboty demontażowe, roboty w zakresie montażu instalacji kanalizacyjnej zewnętrznej, roboty związane z budową zbiorników otwartych, prace odbiorowe - próby szczelności.*
- 2.3. Roboty elektryczne – roboty związane z przebudową linii oświetleniowej*

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 7 SIWZ), przedmiary robót - pomocniczo (zał. nr 8 do SIWZ), dokumentacja projektowa (zał. nr 9 do SIWZ).

3. Podane przez zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia ewentualne nazwy (znaki towarowe) mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych odpowiadających parametrom określonym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający informuje, że istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na miejscu. Wykonawcy, którzy są zainteresowani przeprowadzeniem ww. wizji lokalnej w celu zapoznania się z obiektem, zobowiązani są zgłosić chęć uczestniczenia w wizji lokalnej.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia: październik 2024 - czerwiec 2025 (przewidywany termin przekazania obiektu do użytkowania – lipiec 2025r).

V. Informacje dodatkowe:

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót budowlanych lub przesunięcia realizacji na termin późniejszy

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na realizację zamówienia;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej poprzez wykazanie Zamawiającemu:

a) wykonanie co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych w zakresie sieci sanitarnych o wartości nie niższej niż 1.000.000 zł wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tą wartość według kursu NBP dla zamówień publicznych.

b) dysponowanie, co najmniej po jednej osobie uprawnionej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 290) do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. kierownika:

- robót o specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

posiadające minimum 5-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

- robót o specjalności drogowej lub pokrewnej

- robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych,

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik do SIWZ.

3. Zamawiający zbada prawidłowość każdego wymaganego dokumentu/oświadczenia, a także czy wymagany dokument/oświadczenie potwierdza spełnianie warunku lub brak podstaw do wykluczenia. Zamawiający dokona formalnej oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia w oparciu o analizę oświadczeń lub dokumentów załączonych przez Wykonawcę zgodnie z formułą: spełnia/nie spełnia.

4. W rozdziale VII SIWZ dotyczącym wykazu oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający szczegółowo wskazuje, jakich oświadczeń lub dokumentów żąda od Wykonawcy.

5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, pod warunkiem przedłożenia oświadczenia o udostępnieniu zasobów przez podmiot trzeci na rzecz Wykonawcy (załącznik nr 5 do SIWZ).

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu:

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków należy przedłożyć oświadczenie o spełnianiu warunku udziału w postępowaniu według załącznika 2 do SIWZ.
 2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy Zamawiający żąda oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia według załącznika 2 do SIWZ.
 3. Zamawiający nie wzywa dodatkowo Wykonawcy, w przypadku stwierdzenia braków lub rozbieżności w ofercie. Kompletność oferty i jej treść obciąża podmiot składający ofertę.
 4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;
 - 2) wykazu zawierającego co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane w zakresie sieci sanitarnych o wartości nie niższej niż 1.000.000 zł wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów (dokumentów) określających, czy wskazane w wykazie ww. roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (tzw. poświadczenie, protokoły odbioru końcowego robót, referencje, listy referencyjne, itp.). W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 3 do SIWZ;
 - 3) wykaz personelu dla zadania objętego zamówieniem zawierający, co najmniej po jednej osobie uprawnionej do pełnienia funkcji zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 290) kierownika:
 - a) budowy o specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
 - b) robót o specjalności drogowej lub pokrewnej
 - c) robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych
- posiadające minimum 5-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika robót lub budowy dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz

informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz osób należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 5 do SIWZ;

5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VII składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
7. Ponadto Wykonawcy obowiązani są dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa oraz umowę w przypadku, gdy o udzielenie zamówienia ubiega się wspólnie kilku Wykonawców, z których treści wynika, co najmniej: uprawnienie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Dokumenty (z zastrzeżeniem dokumentu pełnomocnictwa), o których mowa w SIWZ, Wykonawcy mogą składać w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, tj. przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym lub radcę prawnego, adwokata, jeżeli występuje w postępowaniu jako pełnomocnik.
9. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski. Zasada ta rozciąga się także na składane w toku postępowania wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje itp.
10. Zamawiający zastrzega, jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Zamawiający i Wykonawcy w zakresie składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji porozumiewać się będą drogą elektroniczną, a każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania z zastrzeżeniem, że dla złożenia oferty, wymagana jest forma pisemna.
2. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. Pismo złożyć można osobiście w sekretariacie siedziby Zamawiającego albo przesłać listownie. W tym przypadku datą złożenia Wszelkie informacje dotyczące postępowania w tym zapytania i odpowiedzi dla Wykonawców, modyfikacje SIWZ, ogłoszenie wyników itp. będą zamieszczane na stronie zamawiającego www.kssse.pl. W kwestiach spornych terminy liczone będą od dnia umieszczenia informacji na stronie Zamawiającego, z pominięciem tego dnia i z uwzględnieniem dni wolnych od pracy (sobót i niedziel).
3. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej. Korespondencja, która wpłynie do Zamawiającego po godzinach jego urzędowania tj. w godzinach 8:00- 16:00, zostanie potraktowana tak jakby przyszła w dniu następnym.
4. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem jest Wojciech Wasielak.

IX. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 60 dni od zamieszczenia ogłoszenia przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza wydłużenie okresu związania ofertą.

X. Wymagania dotyczące wadium:

Nie przewidziano.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Ofertę sporządza się w języku polskim przy użyciu formularza stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Na ofertę składają się wszystkie dokumenty i załączniki wymagane zapisami niniejszej SIWZ.
3. Dokumenty tworzące ofertę muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do ich podpisania musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
4. W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty kopie dokumentów muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym i reprezentacją podmiot.
5. Ofertę wypełnić należy w sposób czytelny, na maszynie do pisania lub komputerze lub czytelnym pismem odręcznym. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane i parafowane w prawym górnym rogu. Wszystkie miejsca, w których naniesiono zmiany, powinny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym.

6. Nieczytelne oferty mogą zostać odrzucone.
7. Do formularza dołączyć należy prawidłowo wypełnione wszystkie dokumenty, załączniki i oświadczenia wymienione w niniejszej SIWZ.
8. Oferta winna być złożona najpóźniej w dacie składania ofert.
9. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami i dokumentami zamieścić należy w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i podpisanej w następujący sposób:

Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wód opadowych wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie dz. Nr 74/89 kompleksu nr 1 podstrefy Słubice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.

10. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. nr 47, poz. 211), a Wykonawca składając ofertę, zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione.

XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Prawidłowo zamkniętą i opisaną kopertę zawierającą ofertę (formularz wraz z dokumentami, załącznikami i oświadczeniami wskazanymi w niniejszej SIWZ) składać należy w sekretariacie siedziby Zamawiającego, w terminie do **08.10.2024r. do godziny 11 00**.

Otwarcie ofert nastąpi: 08.10.2024r. o godzinie 13.00. Wszelkie zmiany terminów dokonane przez Zamawiającego do czasu składania ofert wymagają od Wykonawcy aktualizacji zapisów niniejszego rozdziału.

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawcy winni podać cenę na formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ.
2. Cenę oferty należy podać liczbowo i słownie w kwocie netto i brutto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena winna uwzględniać całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie zamówienia.
3. Sposób obliczenia ceny brutto: do ceny netto należy dodać kwotę VAT. Podstawą do wyliczenia ceny ofertowej powinna być dla Wykonawcy jego własna, oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja.
4. Cena ofertowa ma obejmować wszystkie prace wynikające z:
 - 1) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – zał. nr 7 do SIWZ,
 - 2) przedmiarów robót – zał. nr 8 do SIWZ,
 - 3) dokumentacji budowlanej – zał. nr 9 do SIWZ.
5. Cena ofertowa musi zawierać również:
 - 1) ceny materiałów w I klasie, jakości lub gatunku, oznakowane CE lub B, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych,
 - 2) koszt robót przygotowawczych i towarzyszących na terenie objętym zamówieniem,
 - 3) koszty związane z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,

inne koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym pomiary, atesty, certyfikaty, dokumentacja powykonawcza.

6. Cena oferty winna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę.
7. Kryterium ceny obliczone będzie według wzoru opisanego dokładnie w rozdziale XV niniejszej SIWZ.
8. Cena oferty musi zawierać wycenę prac budowlanych wykonanych w najwyższym standardzie jakościowym.
9. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wizję lokalną obiektu.
10. Jeżeli Wykonawcy złożą oferty, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów i importu towarów i importu usług, w celu dokonania oceny ofert Zamawiający doliczy do przedstawionych w nich cen podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek ponieść zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Jeżeli Wykonawcy złożą oferty, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku celnego Zamawiającego zgodnie z przepisami celnymi w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu dokonania oceny ofert Zamawiający doliczy do przedstawionych w nich cen cło, które miałby obowiązek ponieść zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIV. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą:

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Oferty oceniane będą według kryteriów:

- *Cena oferty – 60% – oferta z najniższą ceną za wykonanie zamówienia*
- *Gwarancja – 10 %*
- *Dysponowanie potencjałem technicznym, osobowym oraz doświadczeniem – 30%*

1. Kryterium ceny zostanie obliczone według następującego wzoru:

$$(Cena\ najni\ zszej\ oferty / Cena\ badanej\ oferty) \times 60 = liczba\ punkt\ \acute{o}w\ za\ kryterium\ cena$$

2. Kryterium gwarancji:

- a) Minimalny termin gwarancji wymagany w opisie przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy.
- b) Maksymalny termin gwarancji wymagany w opisie przedmiotu zamówienia wynosi 60 miesięcy. W przypadku, gdy wykonawca zaoferuje gwarancję 60-miesięczną lub dłuższą, oferta otrzyma 10 pkt w kryterium gwarancja.

- c) W sytuacji, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie terminu gwarancji, oferta taka zostanie uznana za ofertę z minimalnym okresem gwarancji wymaganym przez Zamawiającego.
- d) Kryterium gwarancji zostanie obliczone w następujący sposób:

(okres gwarancji w badanej ofercie/maksymalny termin gwarancji ustalony z góry przez Zamawiającego) x 10 = liczba punktów za kryterium gwarancja

3. Kryterium dysponowania potencjałem technicznym, osobowym oraz doświadczeniem:

Punkty w tym kryterium (maksymalnie 30 punktów) zostaną przyznane na podstawie dołączonych do oferty załączników nr 2,3 i 4, wg następującej punktacji:

- a) Korzystanie z zasobów własnych – maksymalnie 10 pkt. W przypadku korzystania z zasobów innych podmiotów – 0 pkt.
- b) Wykonanie minimum 2 robót budowlanych w zakresie sieci sanitarnych lub hydrotechnicznych związanych z budową zbiorników retencyjnych o wartości nie niższej niż 1.000.000,00 zł, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat – maksymalnie 10 pkt. Maksymalna liczba punktów zostanie przyznana za wykazanie się wykonaniem zbiorników retencyjnych, jako elementów sieci deszczowej. W pozostałych przypadkach spełnienie warunków dopuszczenia do udziału – 5 pkt.
- c) Dysponowanie, co najmniej po jednej osobie uprawnionej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 290) do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. kierownika:
 - robót o specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych posiadające minimum 5-letnie doświadczenie przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika budowy lub robót dla danej specjalności, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
 - robót o specjalności drogowej lub pokrewnej
 - robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.

Maksymalnie 10 pkt zostanie przyznane za dysponowanie kierownikiem robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych posiadającym minimum 5-letnie doświadczenie, zatrudnionym na podstawie umowy o pracę. W przypadku dysponowania kierownikiem zatrudnionym na podstawie podwykonawstwa lub innego stosunku prawnego, zostanie przyznane 5 pkt

W sytuacji, gdy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie przedłoży na wezwanie Zamawiającego stosownych dokumentów, na skutek czego zostanie on wykluczony z postępowania lub jego oferta zostanie odrzucona, Zamawiający dokona ponownej oceny ofert wraz z przeliczeniem punktacji w ramach kryteriów oceny ofert i wezwie kolejnego Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza do złożenia stosownych dokumentów.

XVI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Zawarcie umowy na realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w sposób ustalony indywidualnie z Wykonawcą, który złoży ofertę najkorzystniejszą pod względem kryteriów oceny ofert oraz będzie spełniał warunki określone w SIWZ.
2. Zawarcie umowy może nastąpić także w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną i podpisaną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu.
3. Przed podpisaniem umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ważną polisę OC Wykonawcy na cały okres realizacji zamówienia. Przedkładana polisa musi potwierdzać ubezpieczenie Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę nie mniejszą, niż 2.000.000 zł (słownie: dwamiliony złotych), w tym limit dla jednego zdarzenia (wypadku) nie mniejszy, niż 300.000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych)

XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania określone są we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 6 do niniejszej SIWZ.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, przedmiotowe gwarancje muszą być bezwarunkowe. Zamawiający zastrzega sobie prawo przed dostarczeniem gwarancji zatwierdzić jej wzór.
3. W związku z tym zabezpieczenia muszą spełniać następujące warunki:
 - 1) płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego,
 - 2) płatne bezwarunkowo (niedopuszczalne jest stawianie dodatkowych warunków np. załączenia potwierdzenia Wykonawcy o zasadności roszczenia albo opinii rzeczoznawców, czy weryfikacji gwaranta co do wysokości odszkodowania),
 - 3) pokrywające wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy (odszkodowania i kary umowne) do wysokości kwoty wynikającej z postanowień umowy,
 - 4) muszą mieć zapis, że są nieodwołalne w okresie, na który zostały wystawione,
 - 5) wystawione na okres od dnia podpisania umowy do dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany, a dla części dotyczącej rękojmi: do upływu rękojmi,
 - 6) sprawy sporne rozstrzygane zgodnie z siedzibą Zamawiającego,
 - 7) wszelkie zmiany w treści gwarancji są niedopuszczalne bez zgody Beneficjenta wyrażonej na piśmie.

XVIII. Wskazanie części zamówienia, która może być powierzona podwykonawcom:

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Zakres prac, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy

podwykonawców należy wymienić w ofercie Wykonawcy – zgodnie z załącznikiem nr 1 do siwz. *Na wskazanych w ofercie podwykonawców Zamawiający musi wyrazić zgodę i zaakceptować określony w ofercie personel.*

W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże powyższych informacji, Zamawiający uzna, iż zamówienie realizowane będzie bez udziału podwykonawców.

XIX. Informacje dodatkowe dotyczące wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot oraz aukcji elektronicznej, jeżeli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:

1. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XX. Komunikacja Zamawiającego w trakcie postępowania.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną w zakresie pytań, wyjaśnień oraz ustalenia daty oględzin, w pozostałym zakresie pozostaje forma pisemna.

XXI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zastosowana przez zamawiającego związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest */nazwa i adres oraz dane kontaktowe zamawiającego/*;
- inspektorem ochrony danych osobowych w */nazwa zamawiającego/* jest Pani/Pani */imię i nazwisko, kontakt: adres e-mail, telefon/ **;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym

- z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

podpis Zamawiającego:

.....

Załącznik nr 1 do SIWZ

nazwa i adres siedziby Wykonawcy:

.....
....

.....

nr NIP

nr REGON

nr telefonu

nr faksu

e-mail

KRS/CEiDG

dane osoby upoważnionej do kontaktowania się z Zamawiającym:

.....
....

.....

OFERTA WYKONAWCY

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nr/2024 na realizację zadania:

Budowa otwartego zbiornika retencyjnego wód opadowych wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie dz. Nr 74/89 kompleksu nr 1 podstrefy Słubice Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia według SIWZ za łączną cenę:

netto:.....zł ,

(słownie:),

stawka VAT

brutto:.....zł ,

(słownie:.....)¹

Gwarancja bezwarunkowa : (nie mniej niż 36 miesięcy)

Inne:

- *potencjał techniczny - załącznik*

- *zasoby osobowe - załącznik*

- *sytuacja ekonomiczna - załącznik*

- *termin wykonania -poniżej*

¹ UWAGA:

W przypadku, gdy Wykonawca nie jest podatnikiem VAT cena będzie wyrażona tylko w kwocie brutto z pominięciem zapisu o stawce VAT.

2. Roboty stanowiące przedmiot zamówienia oferujemy wykonać w terminie dni kalendarzowych od dnia przekazania frontu robót (przewidywany termin przekazania frontu robót – październik 2024 r).
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy zał. nr 6 SIWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń.
5. Zakres przedmiotu zamówienia jest zgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
6. *Oświadczamy, iż zamierzamy zlecić podwykonawcy następujące części zamówienia (wypełnić tylko w przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców)*
 - a) część nazwa podwykonawcy
 - b) część nazwa podwykonawcy
7. Oświadczamy, iż w przypadku wybrania naszej oferty, jako najkorzystniejszej w przedmiotowym postępowaniu, przed podpisaniem umowy przedłożę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego ważną polisę na cały okres realizacji zamówienia, która stanowić będzie załącznik do umowy.
8. Oświadczamy, iż w przypadku wybrania naszej oferty, jako najkorzystniejszej w przedmiotowym postępowaniu, przedstawię kosztorys ofertowy zgodnie z wymogami SIWZ, który stanowić będzie załącznik do umowy. Jednocześnie przyjmuję do wiadomości, iż kosztorys winny być przekazany do siedziby Zamawiającego – Dział Techniczny przed podpisaniem umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
9. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (najpóźniej w dniu podpisania umowy) w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
10. Oświadczam, iż brak przedłożenia przeze mnie dokumentów, o których mowa w pkt. 8 i 9 oferty oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, którym mowa w pkt 9 w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oznacza uchylenie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie.
11. Integralną część niniejszej oferty stanowią dokumenty wymagane treścią SIWZ oraz wypełnione i podpisane załączniki wymagane przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ

..... , dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....
.....

..... (wskazać
podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane o charakterze budowlanym w zakresie sieci sanitarnych o wartości nie niższej niż 1.000.000 zł wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane.

Lp.	Rodzaj robót	Miejsce wykonania prac oraz podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane	Termin realizacji		Całkowita wartość robót brutto w PLN
			Początek	Koniec	
1					
2					
3					
4					

Dla co najmniej 2 pozycji powyższego wykazu załączyć należy dowody określające, czy wskazane w wykazie ww. roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (tzw. poświadczenie, protokoły odbioru końcowego robót, referencje, listy referencyjne, itp.).

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela)

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności (funkcja)	Doświadczenie, kwalifikacje, wykształcenie, uprawnienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
	Kierownik robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, nr uprawnień budowlanych, Wykształcenie Nr uprawnień:	Dysponuję na podstawie: umowy*
			Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny
			Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny
	Kierownik robót o specjalności drogowej lub pokrewnej lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, nr uprawnień budowlanych, Wykształcenie Nr uprawnień:	Dysponuję na podstawie: umowy*
			Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny
	Kierownik robót o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, nr uprawnień budowlanych, Wykształcenie Nr uprawnień:	Dysponuję na podstawie: umowy*
			Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny
			Będę dysponował na podstawie: - stosunek podwykonawstwa, - inny stosunek prawny

UWAGA:

* Należy wskazać, czy personel zatrudniony jest na podstawie: umowy o pracę, umowy dzieła lub umowy zlecenia

.....
(podpis uprawnionego)

.....
(pieczęć wykonawcy)

ZOBOWIĄZANIE
do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów
na potrzeby wykonania zamówienia

Ja(/My) niżej podpisany(/ni) będąc
upoważnionym(/mi) do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

o ś w i a d c z a m(y),
że wyżej wymieniony podmiot, odda Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji w trakcie realizacji zamówienia niezbędne zasoby¹

.....
.....
(zakres udostępnianych zasobów)

na potrzeby wykonania nw. zamówienia:

Sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia²:

Charakteru stosunku, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą³:

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu
podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

-
1. Zakres udostępnianych zasobów niezbędnych do potwierdzenia spełniania warunku:
 - zdolność techniczna lub zawodowa,
 - zdolności finansowe lub ekonomiczne.
 2. Np. podwykonawstwo, konsultacje, doradztwo. W sytuacji gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.
 3. Np. umowa cywilno-prawna, umowa o współpracy