

V O R T E X

BIURO PROJEKTÓW

PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE, NADZORY BUDOWLANE

ul. Podmiejska Boczna 11; 66-400 Gorzów Wlkp.
tel/fax 95 726 05 10 e-mail: biuro@vortex-gorzow.pl
NIP: 843-104-41-82 REGON: 210620480

Obiekt	KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A. PODSTREFA NOWA SÓL			
Nazwa opracowania	ZRZUT WÓD DESZCZOWYCH Z ZAKŁADU NORD I MAZEL NA TERENIE PODSTREFY NOWA SÓL KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ S.A. (DZ. NR 9/14, 9/17, 9/22 OBR. 6 NOWA SÓL-MIASTO) KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI			
	Stadium	PB	Branża	sanitarna, elektryczna
Inwestor	KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A. UL. ORŁA BIAŁEGO 22 66-470 KOSTRZYN N/O			

Autorzy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektował cz. sanitarna	mgr inż. Wojciech Pestka	LUKG/0006/PWOS/03 (w spec. instalacje sanitarne w zakresie pełnym)	12.09.2017	
Sprawdził cz. sanitarna	mgr inż. Agnieszka Andrzejewska	LBS/0039/POOS/07 (w spec. instalacje sanitarne w zakresie pełnym)	12.09.2017	
Projektował cz. elektryczna	inż. Lech Misiorny	19/77/Gw (w spec. instalacje elektryczne w zakresie pełnym)	12.09.2017	
Sprawdził cz. elektryczna	mgr inż. Jerzy Kaźmierczak	74/77/Gw (w spec. instalacje elektryczne w zakresie pełnym)	12.09.2017	

SZCZEGÓŁOWY SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA NA NASTĘPNEJ STRONIE

Gorzów Wlkp.

12. września 2017 r.

EGZ. 1

Niniejsze opracowanie podlega ochronie w zakresie praw autorskich zgodnie z Ustawą z dnia 04 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. nr 24 z dnia 24 lutego 1994r. Poz. 83)

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa.....	1
Zawartość opracowania.....	2
Oświadczenia projektantów.....	4
I. <u>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u>	8
1. Podstawa opracowania.....	9
2. Przedmiot inwestycji.....	9
3. Lokalizacja.....	9
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	10
5. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	10
6. Zestawienie powierzchni terenu.....	10
7. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury.....	10
8. Wpływ eksploatacji górniczej.....	11
9. Zagrożenia dla środowiska, higiena i zdrowie użytkowników.....	11
10. Specyfika, charakter i stopień skomplikowania robót budowlanych.....	11
II. <u>OPIS INSTALACJI</u>	12
III. <u>RYSUNKI</u>	18
1. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500.....	- rys. nr 01.....19
2. Profil podłużny kan.i deszczowej grawitacyjnej, skala 1:100/500- rys. nr S-01.....	20
3. Profil podłużny kanalizacji deszczowej tłocznej, skala 1:100.....	- rys. nr S-02.....21
4. Szczegół wlotu do zbiornika, skala 1:50.....	- rys. nr S-03.....22
5. Schemat odprowadzania wód deszczowych - stan istniejący.....	- rys. nr S-04.....23
6. Schemat odprowadzania wód deszczowych - stan projektowany.....	- rys. nr S-05.....24
7. Plan zagospodarowania terenu - instalacje elektryczne, skala 1:200 - rys. nr E-01.....	25
8. Schemat zasilania, rozdziału energii i sterowania.....	- rys. nr E-02.....26
IV. <u>WYTYCZNE DO PLANU BIOZ</u>	27
V. <u>ZAŁĄCZNIKI</u>	31
1. Uprawnienia i zaświadczenia Projektantów i Sprawdzających.....	32
2. Warunki techniczne o nr SSE/BZ/546/2017 wydane przez K-S SSE z dnia 27.07.2017.....	41

3. Uchwała Nr LIV / 368 /2006 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 1 września 2006 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól – strefa przemysłowa.....	44
4. Wykaz podmiotów i skorowidz działek ewidencyjnych.....	53
5. Protokół z narady koordynacyjnej dotyczącej sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu znak: GN.6630.96.2017 z dnia 17.08.2017r.....	55
6. Uzgodnienie przebiegu trasy kolektora deszczowego z właścicielem działek	64

Gorzów Wlkp., 12 września 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Projektanta – br. sanitarna

Ja, niżej podpisany

Wojciech Pestka

(imię i nazwisko projektanta)

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Nr LUKG/0006/PWOS/03**

oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego:

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118) zgodnie z art. 20. tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany:

**ZRZUT WÓD DESZCZOWYCH Z ZAKŁADU NORD I MAZEL NA TERENIE
PODSTREFY NOWA SÓL KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKIEJ SPECJALNEJ
STREFY EKONOMICZNEJ S.A.
(DZ. NR 9/14, 9/17, 9/22 OBR. 6 NOWA SÓL-MIASTO)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 303 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

.....
(podpis projektanta)

Gorzów Wlkp., 12 września 2017 r.

OŚWIADCZENIE
Sprawdzającego – br. sanitarna

Ja, niżej podpisana

Agnieszka Andrzejewska
(imię i nazwisko sprawdzającego)

posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności **sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Nr LBS/0039/POOS/07** oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: **Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118) zgodnie z art. 20. tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany:

**ZRZUT WÓD DESZCZOWYCH Z ZAKŁADU NORD I MAZEL NA TERENIE
PODSTREFY NOWA SÓL KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKIEJ SPECJALNEJ
STREFY EKONOMICZNEJ S.A.
(DZ. NR 9/14, 9/17, 9/22 OBR. 6 NOWA SÓL-MIASTO)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadoma odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 303 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

.....
(podpis sprawdzającego)

Gorzów Wlkp., 12 września 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Projektanta – br. elektryczna

Ja, niżej podpisany

Lech Misiorny

(imię i nazwisko projektanta)

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych budownictwie w specjalności **instalacje elektryczne w zakresie pełnym Nr 19/77/Gw**

oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego:

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118) zgodnie z art. 20. tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany:

**ZRZUT WÓD DESZCZOWYCH Z ZAKŁADU NORD I MAZEL NA TERENIE
PODSTREFY NOWA SÓL KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKIEJ SPECJALNEJ
STREFY EKONOMICZNEJ S.A.
(DZ. NR 9/14, 9/17, 9/22 OBR. 6 NOWA SÓL-MIASTO)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 303 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

.....
(podpis projektanta)

Gorzów Wlkp., 12 września 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Sprawdzającego – br. elektryczna

Ja, niżej podpisany

Jerzy Kaźmierczak

(imię i nazwisko sprawdzającego)

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności **instalacje elektryczne w zakresie pełnym Nr 74/77/Gw**

oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego:

Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118) zgodnie z art. 20. tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany:

**ZRZUT WÓD DESZCZOWYCH Z ZAKŁADU NORD I MAZEL NA TERENIE
PODSTREFY NOWA SÓL KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKIEJ SPECJALNEJ
STREFY EKONOMICZNEJ S.A.
(DZ. NR 9/14, 9/17, 9/22 OBR. 6 NOWA SÓL-MIASTO)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 303 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

.....
(podpis sprawdzającego)

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

do projektu zrzutu wód deszczowych z zakładu Nord i Mazel na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. (dz. nr 9/14, 9/17, 9/22 obr. 6 Nowa Sól)

1. Podstawa opracowania

- ogólny plan zagospodarowania terenu,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- projekt budowlany kolektora deszczowego odprowadzającego wody opadowe do rzeki Ślaska Ochla (decyzja pozwolenia na budowę nr 595/2016 z dnia 20.09.2016 r.),
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól – strefa przemysłowa,
- wizja lokalna,
- zgłoszenie z zakładu Nord,
- uzgodnienia ze Zleceniodawcą.

2. Przedmiot inwestycji

Celem opracowania jest projekt budowlany kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z zakładu Nord i Mazel na terenie podstrefy Nowa Sól.

Podczas większych (dłuższych) opadów nie jest odbierana woda opadowa z drogi pomiędzy zakładami Mazel i Nord. Jednocześnie plac manewrowy na terenie firmy Nord wraz z dokami dla ciężarówek zostaje zalany.

W związku z powyższym wystąpiła konieczność budowy kolektora który będzie wspomagał istniejący układ odprowadzania wód deszczowych.

W związku z tą inwestycją planowana jest budowa:

- wylotu do istniejących zbiornika retencyjnego,
- kanalizacji grawitacyjnej,
- układu spompowującego zalegające wody deszczowe,
- zasilania elektrycznego przepompowni,
- kanalizacji tłocznej.

3. Lokalizacja

Teren objęty opracowaniem to teren północny podstrefy Nowa Sól stanowiący zlewnię istniejącego zbiornika retencyjnego nr 2:

- teren istniejącego zakładu Nord,
- teren istniejącego zakładu Mazel,
- istniejąca droga wewnętrzna.

Dla tego terenu została opracowana dokumentacja projektowa budowy kolektora deszczowego odprowadzającego wody opadowe do rzeki Ślaska Ochla, która uzyskała decyzję pozwolenia na budowę nr 595/2016 z dnia 20.09.2016r. wydaną przez Starostę Nowosolskiego.

Powyższy projekt obejmuje przełączenie kolektora deszczowego biegnącego w ulicy Inżynierskiej zbierającego wody deszczowe z zakładu Nord, Mazel oraz drogi wewnętrznej do istniejącego zbiornika retencyjnego nr 2.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem jest zróżnicowany pod względem uzbrojenia.

Kanalizacja deszczowa biegnie wzdłuż istniejącej drogi – ulica Inżynierska, do istniejącego zbiornika retencyjnego. Droga posiada nawierzchnię asfaltową. W działce drogowej K-S SSE zlokalizowane jest uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa odwadniająca drogę, gazociąg, przewody energetyczne i telekomunikacyjne.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach inwestycji projektowane jest następujące uzbrojenie terenu:

- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur GRP o średnicach DN400, 600, 700, 800 wraz ze studniami betonowymi;
- odcinek kanalizacji deszczowej tłocznej z rur PE o średnicy $\phi 63$,
- studnia z pompą,
- przewód zasilający przepompownię wód deszczowych,
- wylot do zbiornika,

6. Zestawienie powierzchni terenu

Długość projektowanej kanalizacji deszczowej grawitacyjnej: 340,1 mb

Długość projektowanej kanalizacji deszczowej tłocznej: 6,8 mb

7. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Nr LIV / 368 /2006 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 1 września 2006 roku), który swoim zakresem obejmuje teren, na którym planowana jest inwestycja, określa wymagania dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury:

Na obszarze objętym planem ochrona dziedzictwa kulturowego obejmuje zobowiązanie inwestora do:

1) zapewnienia badań wyprzedzających w przypadku planowanych głębokich wykopów i prac związanych z przemieszczaniem dużych ilości ziemi,

2) lub do zapewnienia nadzorów archeologicznych w przypadku wykonywania wykopów liniowych.

2. Na prace archeologiczne wymagane jest uzyskanie pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Obowiązują zasady kształtowania nowej zabudowy zgodnie z Rozdziałem 2 i 6 niniejszej uchwały.

Teren działek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy.

9. Zagrożenia dla środowiska, higiena i zdrowie użytkowników

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na zagrożenia środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Obszar oddziaływania projektowanej kanalizacji deszczowej nie wykracza poza granice działek, na których została zlokalizowana: dz. nr 9/14, 9/17, 9/22 obr. 6 Nowa Sól-Miasto. Projektowana kanalizacja deszczowa nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 18. lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. 2001 nr 115 poz. 1229).

10. Specyfika, charakter i stopień skomplikowania robót budowlanych

Projektowana inwestycja jest obiektem typowym i stopień skomplikowania robót nie występuje.

Opracował:

mgr inż. Wojciech Pestka

II. OPIS INSTALACJI

1. Rozwiązania projektowe - część sanitarna

Bilans ilości wód deszczowych

Obliczenia ilości wód deszczowych dla całej zlewni przeprowadzono wg poniższego schematu:

$$Q = q \times A \times \Psi \times \Phi \text{ [l/s]}$$

gdzie:

- q – obliczeniowe natężenie deszczu [l/s·ha]
- A – powierzchnia zlewni [ha]
- Ψ – współczynnik spływu zależny od typu zlewni
- Φ – współczynnik opóźnienia odpływu zależy od kształtu i wielkości zlewni

Do obliczeń przyjęto następujące założenia:

- maksymalne obliczeniowe natężenie deszczu (*deszcz 5-letni o czasie trwania 10 minut - tab. 2-27 „Kanalizacja” tom 1 W. Błaszczyk, M. Roman, H. Stamatello*) - $q = 172 \text{ l/s} \times \text{ha}$
- współczynnik spływu dla dachów - $\Psi = 0,90$
- współczynnik spływu dla dróg i placów - $\Psi = 0,85$
- współczynnik opóźnienia odpływu zależny od wielkości zlewni: $\Phi = \frac{1}{\sqrt[n]{F}}$ ($n=4 \div 8$ – w zależności od charakteru zlewni).

l.p.	Zakład	Powierzchnia dachów	Powierzchnia dróg
1.	Nord – wylot nr 1	9295,28 m ²	2727,46 m ²
2.	Nord – wylot nr 2	-	2871,71 m ²
3.	Nord – wylot nr 3	8529,84 m ²	6907,21 m ²
4.	Mazel	2306,62 m ²	4493,54 m ²
5.	droga wewnętrzna	-	3314,02 m ²

Maksymalne ilości wód opadowych:

l.p.	Zakład	Maksymalna ilość wód deszczowych
1.	Nord – wylot nr 1	178 l/s
2.	Nord – wylot nr 2	42 l/s
3.	Nord – wylot nr 3	217 l/s
4.	Mazel	101 l/s
5.	droga wewnętrzna	48 l/s

Projektowana kanalizacja przejmie wody deszczowe w Nord - wylot nr 2 i 3 oraz Mazel.

Opis sposobu przesyłu wód deszczowych

Po analizie istniejącego układu odprowadzania wód deszczowych stwierdzono niewystarczającą przepustowość istniejącego kolektora dn400 biegnącego wzdłuż ulicy Inżynierskiej. Wobec powyższego proponuje się odciążenie istniejącego układu poprzez budowę dodatkowego kolektora odprowadzającego wody deszczowe z zakładu Nord i Mazel bezpośrednio do istniejącego zbiornika retencyjnego nr 2.

Kanalizacje deszczową odciążającą istniejący układ zaprojektowano z rur GRP zbrojonych włóknem szklanym o średnicach dn400, dn600, dn700, dn800. W rejonie zbiornika należy zmienić materiał rury na PE. Zbiornik napełniany będzie dopływem PE ϕ 800 zakończonym klapą zwrotną.

Przed wejściem do zbiornika należy wypłyć projektowaną kanalizację i zasyfonować układ. W celu opróżnienia zalegających wód opadowych zaprojektowano pompę spompowującą przy zbiorniku retencyjnym nr 2 w studni KD13. Pompownia będzie załączana za pomocą pływaka po 30 min od ustania deszczu.

W wyniku kolizji projektowanego kolektora z istniejącym kolektorem kanalizacji deszczowej dn400 należy na istniejącym kolektorze nabudować dwie studnie betonowe i istniejący kolektor obniżyć.

Na kanalizacji deszczowej projektuje się studnie rewizyjno-połączeniowe z kręgów betonowych ϕ 1000mm, ϕ 1200mm.. Prefabrykowane elementy (z wyjątkiem pierścieni dystansowych) łączyć za pomocą gumowych, wargowych uszczelek. Pierścienie dystansowe łączyć na zaprawę betonową grubości do 10mm. Studnie kanalizacyjne należy wykonać zgodnie z PN-B-10729. Studnie kanalizacyjne zaprojektowane w drodze należy wyposażyć we włazy żeliwne ϕ 600mm typu ciężkiego. Natomiast studnie kanalizacyjne zaprojektowane w zieleni wyposażyć we włazy żeliwne ϕ 600mm typu lekkiego. Studnie wyposażyć w stopnie włazowe wg PN-64/H-74086, mocowane wg PN-92/B-10729.

Po zakończeniu montażu przewodów kanalizacji deszczowej należy cały układ poddać próbie szczelności.

Technologia robót ziemnych

Wykopy wykonywać mechanicznie, a w pobliżu istniejących instalacji podziemnych - ręcznie. Wykopy wykonywane na poziomie występowania wody gruntowej wykonywać jako umocnione i odwadniać. Podczas układania przewodów zachować normatywne odległości od innych rurociągów.

Wykopy rozpoczynać po wytyczeniu osi kanału przez geodetę.

W miejscach przewidywanego skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać przekopy kontrolne dla sprawdzenia rzeczywistej rzędnej posadowienia rurociągu.

Wykop głębić do rzędnej dna kanału mechanicznie a pozostałą część wykopu na grubość podsypki ręcznie.

Wykopy wykonać zgodnie z lokalizacją przewodów na planie sytuacyjnym.

Miejsce składowania urobku na odkład, lub w/g wskazań Inwestora.

Przy wykonywaniu wykopów uwzględnić ich zabezpieczenie przed napływem wód opadowych spływających po terenie.

Jeśli warunki gruntowe tego wymagają (np. rurociąg układany w pospółce) należy wykonać podsypkę z piasku o miąższości 10 cm, a także obsypkę rurociągu.

Uwagi dla wykonawcy

1. Wszelkie sieci należy wykonać zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym, warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów, p.poż i innymi obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania, innymi dokumentami wskazanymi w Projekcie Budowlanym, a także zgodnie ze sztuką budowlaną.
2. Roboty wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych" z 1994 r.
3. Roboty montażowe wykonać zgodnie z wymaganiami technicznymi Cobot Instal Zeszyt 9: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” z 2003 roku
4. Stosować się do instrukcji i warunków technicznych producentów materiałów.
5. Kierownik budowy zobowiązany jest wykonać plan BIOZ zgodnie z wytycznymi i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.
6. Przy wykonywaniu robót, przy występującym uzbrojeniu podziemnym zawiadomić nadzór użytkownika i wykonać przekopy kontrolne dla ustalenia faktycznego przebiegu uzbrojenia.
7. W protokole przyjęcia placu budowy ustalić przebieg istniejących sieci podziemnych nie uwidoczniionych na planie sytuacyjnym.
8. Przy odkrywaniu czynnych instalacji każdorazowo wezwać przedstawiciela użytkownika w celu pełnienia nadzoru technicznego.
9. Powyższa dokumentacja techniczna nie obejmuje odwodnień wykopu ze względu na duże wahania poziomu wód gruntowych w zależności od pory roku.
10. W razie występowania wysokich stanów wód gruntowych wykonawca opracuje projekt odwodnienia wykopów, uzyska, na odprowadzenie wód gruntowych z wykopów, odpowiednie zgody właściwych organów, a także opracuje i przedstawi inwestorowi do zaakceptowania wycenę robót odwodnieniowych.

2. Rozwiązania projektowe - część elektryczna

Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- aktualny podkład geodezyjny
- projekty branżowe
- normy, katalogi.

Charakterystyka elektroenergetyczna

Podstawowe dane elektroenergetyczne :

- napięcie zasilania przepompowni - 230 V
- moc przyłączeniowa przepompowni - 1,0 kW
- pomiar energii elektrycznej – istniejący po stronie 0,4 kV

Zakres projektu

- przyłączy kablowe zasilające projektowaną szafkę zas.-sterowniczą przepompowni,
- szafka zas.-sterownicza przepompowni
- zasilanie odbiorów technologicznych

Zasilanie w energię elektryczną

Projektowana szafka zasilająco-sterownicza przepompowni ścieków deszczowych SZP zasilana będzie z istniejącej szafy sterowniczej SZS, w której należy zamontować rozłącznik bezpiecznikowy z wkładką bezpiecznikową 20A.

Zasilanie wykonać kablem YKY 5x4mm² ułożonym w ziemi wg trasy podanej na planie zagospodarowania terenu. W miejscu skrzyżowania kabla z drogą i urządzeniami podziemnymi kabel układać w rurze DVK.

Szafa zasilająco- sterownicza

Szafkę zasilająco-sterowniczą przepompowni wykonać z obudowy IP56 w 2 klasie izolacji wyposażonej w osprzęt zgodnie z rys.E-02.

Szafę montować na fundamencie betonowym wylewanym lub prefabrykowanym.

Sterowanie pracą pompy

Zaprojektowano możliwość sterowania pracą pompy w cyklu automatycznym lub ręcznie.

Wybór pracy za pomocą przełącznika krzywkowego A-R.

W cyklu automatycznym sterowanie pracą pompy odbywać się będzie poprzez wyłączniki pływakowe poziomu min. i max.

Sterowanie ręczne przewidziano dla prac remontowych i przeglądów.

Zasilanie odbiorów technologicznych

Przewody zasilające i sterownicze od szafki SPWD do przepompowni układać w ziemi w rurze ochronnej DVK 50.

Przewód zasilający i sterowniczy pompy stanowi wyposażenie pompy.

- wytyczne wykonania linii kablowych.

- roboty wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125,
- proj. kabel układać w ziemi na gł. 0,7 m,
- kable należy oznaczyć folią koloru niebieskiego,
- przy skrzyżowaniu kabla z urządzeniami podziemnymi kabel układać w rurze DVK,
- przy wejściu kabla do szaf sterowniczych pozostawić normatywne zapasy kabla,
- trasa kabla winna być wytyczona, a po ułożeniu zainwentaryzowana przez służby geodezyjne.
-

Ochrona przeciwporażeniowa

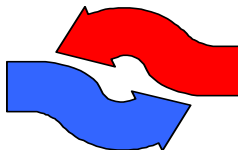
Podstawowym środkiem ochrony przeciwporażeniowej jest izolacja ochronna .
Dodatkowym środkiem ochrony przeciwporażeniowej jest samoczynne wyłączenie .

Uwagi końcowe

- Całość prac objętych niniejszym projektem wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, Polskimi Normami i aktualnie obowiązującymi przepisami.
- Roboty zanikowe winny być odebrane wpisem do dziennika budowy.
- Wykonać pomiary pomontażowe.

III. RYSUNKI

BIURO PROJEKTÓW



„VORTEX”

mgr inż. Wojciech Pestka
ul. Podmiejska Boczna 11
66-400 Gorzów Wlkp.
tel./fax 95 726 05 10

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**ZRZUT WÓD DESZCZOWYCH Z ZAKŁADU NORD I MAZEL NA TERENIE
PODSTREFY NOWA SÓL KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKIEJ SPECJALNEJ STREFY
EKONOMICZNEJ S.A.
(DZ. NR 9/14, 9/17, 9/22 OBR. 6 NOWA SÓL-MIASTO)**

Nazwa i adres inwestora:

**KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA
STREFA EKONOMICZNA SPÓŁKA AKCYJNA
UL. ORŁA BIAŁEGO 22
66-470 KOSTRZYN NAD ODRĄ**

Imię i nazwisko oraz adres projektanta:

**mgr inż. Wojciech Pestka
ul. Podmiejska Boczna 11
66-400 Gorzów Wielkopolski**

Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, kierownik budowy jest obowiązany sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. BIOZ, gdy w trakcie realizacji obiektu będą wykonywane roboty budowlane o których mowa art.21a ust.2 Prawa budowlanego. Szczegółowy zakres robót podany został w §4 Dz.U. Nr 151 z 2002 r. poz.1256 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót budowlanych

Przyjęto następującą kolejność realizacji robót zgodnie z projektem budowlanym:

1.1. Roboty wstępne – przygotowawcze:

- wytyczenie osi przewodów,
- wyniesienie pkt. granicznych terenu inwestycji,

1.2. Roboty budowlane – uzbrojenie:

- roboty ziemne: zebranie humusu, makroniwelacja;
- wykonanie wykopów;
- wykonanie rurociągów grawitacyjnych i tłocznych;
- montaż pompy wraz z armaturą,
- wykonanie przewodu zasilającego pompownię;
- próby szczelności rurociągów;
- zasypanie wykopów;

1.4. Roboty budowlane – końcowe:

- wykonanie robót porządkowych terenu;
- przeprowadzenie prac odbiorowych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym zakresem projektowanej inwestycji znajdują się:

- kolektory grawitacyjne kanalizacji deszczowej,
- kolektory grawitacyjne kanalizacji sanitarnej,
- wodociąg,
- kanalizacja teletechniczna;
- przewody energetyczne,
- oświetlenie.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym zakresem inwestycji znajdują się podziemne sieci: energetyczne, gazowe, wodne i kanalizacyjne. Zatem podczas prowadzenia robót ziemnych

przy realizacji poszczególnych obiektów budowlanych, należy zachować szczególną ostrożność podczas przemieszczania się maszyn budowlanych i ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót na obiekcie należy wykonać bezwzględnie wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót.

Roboty ziemne związane z wykonywaniem poszczególnych obiektów budowlanych, należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, a w zbliżeniu z istniejącymi sieciami należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia. Szczególną ostrożność zachować należy podczas prac wykonywanych na wysokościach oraz prac wykonywanych przy użyciu sprzętu mechanicznego i maszyn budowlanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy zatrudnieni przy robotach budowlanych powinni być zaznajomieni przez kierownika budowy z zakresem prac do wykonania. Przy prowadzeniu prac budowlanych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane w tego typu robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy mają być wyposażeni w odzież roboczą oraz hełmy, okulary i rękawice ochronne, jak również komplet potrzebnych narzędzi. Używane narzędzia powinny być dostosowane do specyfiki i technologii prowadzonych robót oraz sprawne technicznie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Organizacja budowy powinna przebiegać w sposób gwarantujący bezpieczny i zgodny z przepisami technicznymi przebieg budowy i robót. Należy stosować technologię robót oraz narzędzia zgodne z zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Dobór zestawu maszyn i narzędzi musi wynikać z analizy procesu technologicznego w którego skład wchodzi wszystkie operacje technologiczne związane z realizacją obiektu. Dozór budowy może być prowadzony tylko przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.

W tym celu należy spełnić wymagania przepisów Prawa Budowlanego (ustawa z dnia 07.07.1994 r). Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne będą wskazane przed

rozpoczęciem robót na projekcie zagospodarowania terenu będącym integralną częścią projektu budowlanego, wykonanego przez kierownika budowy w ramach planu „bioz”.

7. Wnioski końcowe

7.1. Kierownik budowy przed przystąpieniem do wykonania robót objętych projektem budowlanym sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „bioz” zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 23. 06.2003 r. (Dz. U. Nr 120).

7.2. Kierownik budowy wykona i zorganizuje projekt zagospodarowania placu budowy.

7.3. Kierownik budowy zapozna pracowników z planem „bioz” przed przystąpieniem do realizacji robót objętych projektem budowlanym.

7.4. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót, dokona / zorganizuje szkolenie pracowników w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

7.5. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót, zapozna pracowników z zakresem prac do wykonania.

7.6. Kierownik budowy przed przystąpieniem do robót wskaże i oznaczy na projekcie zagospodarowania terenu inwestycji i w terenie drogi komunikacyjne i ewakuacyjne na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Opracował:
mgr inż. Wojciech Pestka

IV. ZAŁĄCZNIKI

Gorzów Wlkp. dnia 10.07.2003 r.

sygn. akt. LUKG-LOKK/ UPR / D-6 / 2003

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38 z późn. zm.*) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

stwierdzamy, że :

Pan Wojciech Pestka

magister inżynier
urodzony dnia 01.03.1973 r. w Człuchowie
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny LUKG / 0006 / PWOS / 03

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych
kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. na podstawie protokołu z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu uchwałą nr 4 z dnia 08.07.2003 r., stwierdziła, że Pan Wojciech Pestka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp.

mgr inż. Józef Krzyżanowski



PRZEWODNICZĄCY
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI
KWALIFIKACYJNEJ w Gorzowie Wlkp.

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

- 1) Pan Wojciech Pestka, ul. Obrońców Pokoju 66/11 ; 66-400 Gorzów Wlkp.
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42 ; 00-926 Warszawa
- 3) a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-4AM-ECQ-Z7X *

Pan Wojciech Pestka o numerze ewidencyjnym LBS/IS/2132/03
adres zamieszkania ul. Obrońców Pokoju 66/11, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-11 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0019/07

Gorzów Wlkp. 30-11-2007

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Pani Agnieszce, Elizie ANDRZEJEWSKIEJ

magistrowi inżynierowi –inżynieria środowiska
urodzonej 02 sierpnia 1978r. w Drezdenku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LBS/0039/P00S/07

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego

1. Marek PUCHALSKI

2. Emilia KUCHARCZYK

3. Jerzy MIŃCZYK



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5 , art.13 ust. 4 ustawy – *Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

2. Na mocy § 15 oraz § 23 ust. 1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie* , uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do: projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

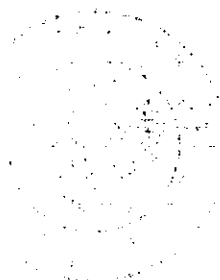
- a) sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym;
- b) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pani **Agnieszka, Eliza Andrzejewska**
zam. 66-400 Gorzów Wlkp.; ul. Wyczółkowskiego 11/11
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-TKC-AY7-AWD *

Pani Agnieszka Eliza Andrzejewska o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0020/08
adres zamieszkania ul. Wyczółkowskiego 11/11, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-17 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

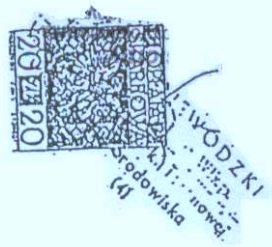
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Obywatel (ka) Lech Nieczyszta N I S I O R N Y jest upoważniony (a) do:

sporządzania projektów instalacji elektrycznych na podstawie § 6 ust. 1 Rozporządzenia - także w budownictwie osób fizycznych.

do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania, kontrolowania, wywierania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych - także w budownictwie osób fizycznych.

23/7/5.



Z up. woj. WODZKI
dyr. budowl.
(Miecz. Umar)

Reportaż A numer: 11.5.8 / 199. rok
Poświadczenie zgodności dowodzącego odbioru z okazanym oryginałem oświadczenia.
Podano opłatę należną: § 13. rozp. o opł. not.
100. zł (słownie) ...
Kłm
Gorzów Wlkp. dnia 13. lutego 1958. (złote oświadczenie)
odpowiedzialnego: 1. roku (13. 02) 199. rok

Elżbieta Helgorzła Bochońska
NOTARIUSZ
ul. Dział Wierzyńskich 1, tel. 223-967
60-400 GORZÓW WLK P.



Wzrost 170 cm, cięciwa 60 kg, ciemne włosy

Wzrost 170 cm, cięciwa 60 kg, ciemne włosy

Nr 19/77/GW

DECYZJA O STWIENIENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 i 5. ust. 1 i 2. i § 7. i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. c.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Lech Nieczyszta N I S I O R N Y

inżynier elektryk

(tytuł zawodowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 6. listopada 1948 r. w Gorzowie Wlkp.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacje elektryczne

w zakresie: projektowania

NAJWIĘKSZE
CWD KA-BUA-11 zam. 1000 (KW-W-75 WDA zam. 110-11 5400 pŁm. 712

Gorzów Wlkp. dnia 23. VII 1977



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-35D-WSL-G43 *

Pan Lech Misiorny o numerze ewidencyjnym LBS/IE/2293/01

adres zamieszkania Zdroisko 17A, 66-415 Kłodawa

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-07-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-08 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

sporządzenia projektów instalacji elektrycznych, ...
w budownictwie osób fizycznych do - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wybarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



2019/01/04
 (nowy) 1 placek
 1/15cm Unioł
 Diether Wiedel

Nr. 74/77/GW.

GOZDOW WLP: 7.11 stop: 77

DECYZJA O STWIENIENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 4 ust. 2 oraz § 7 § 13 ust. 1 pkt 4 III, d

rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

W sprawie wniosków technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Jerzy Karol K A Z I E R C Z A K..

magister inżynier elektryk

ЛИТУАВИЗМЪ — ЗАПРОСЪ

urodzonej(a) dnia 4 listopada 1946 r. w: Rakoniewicach

poziadn, przygotowanie zawodowe upowazniajace do wykonywania samodzielnej funkcji

PROJ.EXT.UNITA

(7011) (11111)

Instalacje elektryczne

<http://www.baydowline.com>

pełnym
W. Zakresio

מחיר: 100 ₪



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-DJ1-5LU-VUL *

Pan Jerzy Kaźmierczak o numerze ewidencyjnym LBS/IE/2182/01
adres zamieszkania ul. Adolfa Warskiego 67, 66-400 Gorzów Wlkp.
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-07-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-13 roku przez:

Andrzej Cegielnik, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Kostrzyn nad Odrą, 2017-07-27

SSE/BZ/.../2017

BP Vortex Wojciech Pestka

ul. Podmiejska Boczna 11

66-400 Gorzów Wlkp

Dotyczy: Warunki budowy kolektora deszczowego w podstrefie w Nowej Soli.

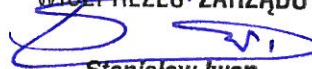
W odpowiedzi na wniosek z dnia 20-07-2017 roku dotyczący wydania warunków technicznych zaprojektowania kolektora kanalizacji deszczowej wzdłuż ulicy Inżynierskiej obsługującego zakłady Nord i Mazel na terenie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Nowa Sól w Nowej Soli określamy następujące warunki:

1. Należy zaprojektować kolektor grawitacyjny odbierający wody deszczowe z nowo wybudowanego zakładu Nord
 - odpływ nr 1 - na istniejącym kolektorze deszczowym $\phi 200\text{mm}$ należy nabudować studnię (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1),
 - odpływ nr 2 - na istniejącym kolektorze deszczowym $\phi 200\text{mm}$ należy nabudować studnię (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2),
2. Należy zaprojektować kolektor grawitacyjny odbierający wody deszczowe z zakładu Mazel - na istniejącym kolektorze deszczowym $\phi 400\text{mm}$ należy nabudować studnię (zgodnie z załącznikiem graficznym 2);
3. Nowoprojektowany kolektor należy prowadzić w pasie drogowym w ul. Inżynierskiej w chodniku oraz w terenach zielonych.
4. Nowoprojektowany kolektor deszczowy należy wprowadzić do istniejącego zbiornika retencyjnego nr 2 przy zakładzie Mazel (zgodnie z załącznikiem graficznym 2);
5. Na zmianach kierunku rurociągu stosować studnie rewizyjne;
6. Wykopy zasypywać warstwowo i zagęszczać mechanicznie;
7. Projekt sieci kanalizacji deszczowej przedłożyć do uzgodnienia w K-SSSE S.A. w Kostrzynie nad Odrą, ul. Orła Białego 22, 66-470 Kostrzyn nad Odrą;
8. Określa się termin ważności warunków: 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem

Załącznik:

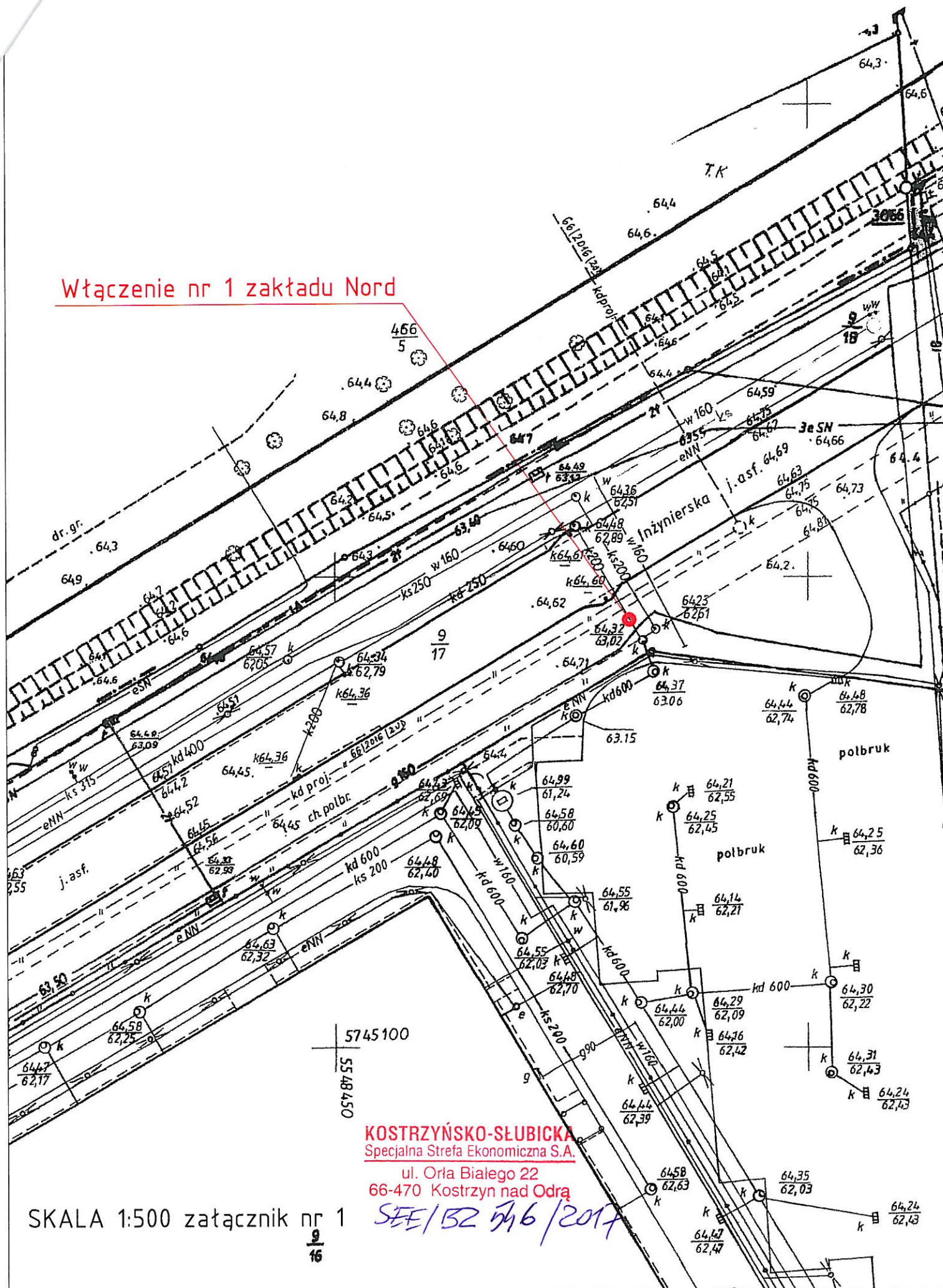
1. Załącznik nr 1, skala 1:500;
2. Załącznik nr 2, skala 1:1000;

WICEPREZES ZARZĄDU

Stanisław Iwan

Kostrzyńsko-Słubicka Specjalna Strefa Ekonomiczna
ul. Orła Białego 22, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, tel. (95) 721-98-00, fax. (95) 752-41-67, info@kssse.pl, www.kssse.pl

Prezes Zarządu Krzysztof Kielec, Wiceprezes Zarządu Stanisław Iwan

Włączenie nr 1 zakładu Nord



woj.: lubuska
pow.: nowosolski
jedn. ewid.: 080401_1, Nowa Sól - miasto
obręb: 0006, 6
ul. Inżynierska
działki nr 9/14, 9/17, 9/22

projektowych
1:500

apty zasadniczej w skali 1:500
165.27.21.3.3, 27.21.3.4 oraz
wykonanego w lipcu 2017r.
o prostokątnych płaskich --, 2000r,
Kronsztaf.

znowych. Absolutnie było obok mezo-
paleozoicznych wapieni nie występujących
w tym miejscu. Istotne nie były opozycje do inwestycji z Złotej
ul. w kierunku brzozyńskich.
skorzystanych zaciągających podziemną zapadnię z Złotej
powiatowego w Nowej Soli.

GN 6640 974.2017

P0804.2017.833
13 lip 2017
Z UP. STAROSTY
LEŚNIEC
GEODEZA POWIATOWY

GEODETA
nr inż. Krzysztof Ogiński
upr. nr 44955
Ogiński dn. 05.07.2017r.

Włączenie nr 2 zakładu Nord

Włączenie zakładu Mazel

Zbiornik nr 2

KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA
Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
ul. Orła Białego 22
66-470 Kostrzyn nad Odrą

SKALA 1:1000 załącznik nr 2 SFE/BR 546/2017

**Uchwała Nr LIV / 368 /2006
Rady Miejskiej w Nowej Soli
z dnia 1 września 2006 roku**

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól – strefa przemysłowa.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r NR 142. poz.1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003 r, NR 80, poz.717 ze zmianami) oraz uchwały nr XL/269/2005 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 30 września 2005 r. i uchwały nr LII/356/2006 Rady Miejskiej w Nowej Soli z dnia 30 czerwca 2006 r., Rada Miejska w Nowej Soli uchwała co następuje:

**ROZDZIAŁ 1
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól obejmujący obszar nowosolskiej podstrefy Kostrzyńsko – Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i Miejskiej Strefy Przemysłowej z terenami przyległymi od północy i zachodu ograniczony torami kolejowymi, od wschodu drogą krajową i lasami, od południa lasami:

2. Granice obszaru objętego uchwałą oznaczono na rysunku planu w skali 1: 2000.

3. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000 zwany dalej rysunkiem, stanowiący załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania zapisanych w zmianie planu, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. Uchwała niniejsza jest zgodna z:

- 1) uchwałą XL/269/2005 *Rady Miejskiej w Nowej Soli* z dnia 30 września 2005 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól,
- 2) uchwałą LII/356/2006 *Rady Miejskiej w Nowej Soli* z dnia 30 czerwca 2006 r., w sprawie zmiany uchwały XL/269/2005 *Rady Miejskiej w Nowej Soli* z dnia 30 września 2005 r.,
- 3) ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól uchwalonego uchwałą nr XXXI/222/2001 *Rady Miejskiej w Nowej Soli* z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Sól.

§ 3. Plan, o którym mowa w §1 ust.1, ustala przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oraz zasady kształtowania zabudowy i obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 4. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, ust.1;
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 4) terenie jednostki planu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;

- 5) tymczasowym sposobie zagospodarowania, urządzenia lub użytkowania terenu – należy przez to rozumieć dotychczasowe użytkowanie terenu do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym planem;
- 6) uciążliwości – należy przez to rozumieć przekroczenie standardów jakości środowiska, w tym zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego terenu, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia odpadami, przekraczające obowiązujące normy;
- 7) usługach - należy przez to rozumieć takie usługi, które służą zaspokojeniu podstawowych potrzeb ludności, tj: gastronomię, kulturę, edukację, opiekę zdrowotną i nie wytwarzają dóbr materialnych, turystyki, telekomunikacji, pośrednictwa finansowego, związanych z nieruchomościami, informatyczne, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, badawczo-rozwojowe, hotelarskie i związane z kulturą, rekreacją i sportem, oraz usługi obsługi komunikacji, sprzedaży paliw, naprawy i sprzedaży pojazdów zmechanizowanych, miejsca obsługi podróżnych;
- 8) produkcji - należy przez to rozumieć działalność wytwarzającą i przetwarzającą bezpośrednio dobra materialne;
- 9) ładzie przestrzennym – należy przez to rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

§ 5. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy, linie ograniczające obszar, na którym dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych,
 - 3) symbole określające przeznaczenie terenów.
2. Pozostałe, nie wymienione w ust.1 elementy rysunku planu, jak np. treść podkładu mapowego, mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami planu.

§ 6.1. Na obszarze objętym planem wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu :

- 1) tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, oznaczone na rysunku – symbolem „UC,P”,
- 2) teren zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczony na rysunku - symbolem „P,U”,
- 3) tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku - symbolem „ZI”,
- 4) tereny cieku Czarna Stróżka, oznaczone na rysunku planu symbolem „W”,
- 5) tereny komunikacji drogowej, oznaczone na rysunku – symbolem „1KLW”, „2KLW”, „KZ”.

2. Dla terenów, o których mowa w ust.1 ustala się następujące funkcje stanowiące o ich przeznaczeniu:

- 1) tereny usług „UC,P” obejmują zabudowę projektowaną o funkcji usługowej o powierzchni zabudowy kubaturowej do 70% powierzchni jednostki terenu planu, ewentualna uciążliwość funkcji usługowej musi ograniczać się do granic jednostki terenu planu, z zapewnieniem dojazdu i obsługi parkingowej, na terenie dopuszcza się lokalizację: zieleni urządzonej, urządzeń infrastruktury technicznej oraz działalności produkcyjnej w zabudowie przemysłowej,
- 2) teren zabudowy produkcyjno-usługowej „P,U”, obejmuje projektowaną zabudowę funkcji przemysłowej związanej z lokalizacją obiektów produkcyjnych, składów, magazynów o powierzchni zabudowy kubaturowej do 90% powierzchni jednostki terenu planu, ewentualna uciążliwość funkcji produkcyjnej musi ograniczać się do granic jednostki terenu planu, jako uzupełnienie funkcji podstawowej, na terenie dopuszcza się lokalizację: usług, zieleni urządzonej, urządzeń infrastruktury technicznej wg potrzeb,
- 3) tereny zieleni izolacyjnej „ZI” obejmują tereny zieleni niskiej z dopuszczeniem realizacji urządzeń i bocznic kolejowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych i dróg publicznych lub dojazdowych, dopuszcza się włączenie terenu jednostki do sąsiadujących terenów inwestycyjnych.

3. Na pozostałych terenach, o których mowa w ust.1 obowiązuje funkcja zgodna z jej przeznaczeniem.

ROZDZIAŁ 2

Zasady ochrony ładu przestrzennego

§7. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez:

- 1) zachowanie linii zabudowy i gabarytów budynków zgodnie z ustaleniami Rozdziału 6,
- 2) realizacja inwestycji wymaga zapewnienia dróg pożarowych wynikających z przepisów odrębnych,

- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów towarzyszących funkcji podstawowej działki pod warunkiem zachowania min. 50% powierzchni zabudowy funkcji podstawowej oraz ustaleń przypisanych dla danego terenu,
- 4) dopuszcza się stosowanie reklam świetlnych ponad okapem dachu max. do wysokości 35,0m liczonej od poziomu terenu,
- 5) zakaz lokalizacji targowisk i wolnostojących obiektów tymczasowych od strony dróg,

ROZDZIAŁ 3

Zasady ochrony środowiska i zdrowia ludzi

§8.1. Na obszarze objętym planem, ochronie prawnej podlegają pomniki przyrody ożywionej, wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody.

2. Ze względu na ochronę środowiska przyrodniczego ustala się:

- 1) ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 302 o nazwie „Pradolina Barycz – Głogów”, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) uciążliwości i szkodliwości wywołane przez działalności związane z przeznaczeniem obszarów, w zakresie emisji zanieczyszczeń: wód i powietrza, związków złożeń, hałasu i wibracji, promieniowania szkodliwego dla ludzi i środowiska w tym powstawania odpadów, wymagają stosowania urządzeń mających na celu eliminowanie lub ograniczone uciążliwości oraz zachowania parametrów określonych w przepisach odrębnych dostosowanych do ochrony zabudowy mieszkaniowej położonej na terenach sąsiednich,
- 3) ochronę przeciwpowodziową terenów poprzez utrzymanie właściwego stanu technicznego i parametrów wału ochronnego rzeki Odry,
- 4) zachowanie ciągłości istniejących cieków wodnych i melioracyjnych wraz z terenem niezbędnym do ich obsługi z dopuszczeniem skanalizowania;

3. Ze względu na ochronę środowiska przyrodniczego zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych do gruntu.

4. Ze względu na możliwość występowania wysokich stanów wód gruntowych zaleca się:

- 1) realizację obiektów z obowiązkową izolacją ciężką fundamentów,
- 2) oraz zaleca się monitorowanie stanów wód podziemnych.

§9. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu, obowiązek zapewnienia dostępności terenów i obiektów osobom niepełnosprawnym:

- 1) przejścia piesze należy projektować w poziomie jezdni, z różnicami poziomów niwelowanymi pochylniami;
- 2) w zależności od intensywności ruchu, przejścia powinny być wyposażone w sygnalizację wizualną, akustyczną i świetlną, zapewniającą poprawną orientację przechodnia;
- 3) stosowanie pochylni lub wind w strefach wejściowych obiektów usługowych w granicach posiadanej działki.

ROZDZIAŁ 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§10.1. Na obszarze objętym planem ochrona dziedzictwa kulturowego obejmuje zobowiązanie inwestora do:

- 1) zapewnienia badań wyprzedzających w przypadku planowanych głębokich wykopów i prac związanych z przemieszczaniem dużych ilości ziemi,
- 2) lub do zapewnienia nadzorów archeologicznych w przypadku wykonywania wykopów liniowych.

2. Na prace archeologiczne wymagane jest uzyskanie pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Obowiązują zasady kształtowania nowej zabudowy zgodnie z Rozdziałem 2 i 6 niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ 5

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

§11.1. Na obszarze objętym planem przestrzenie publiczne stanowią:

- 1) drogi publiczne, oznaczone na rysunku symbolem „KLW”, „KZ”,
- 2) tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku symbolem „ZI”.

2. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się realizację chodników, ścieżek rowerowych oraz elementów małej architektury w formie ławek lub przystanków autobusowych o ile nie koliduje to z użytkowaniem drogi.

3. Na wszystkich terenach publicznych ustala się zakaz grodzenia oraz obowiązek lokalizacji reklam w formie zorganizowanej i ujednoliconej co do wielkości i jakości w obrębie jednorodnych przestrzeni miejskich.

ROZDZIAŁ 6

Szczegółowe warunki zabudowy

§12. Wyznacza się tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem „1UC,P” „2UCP”, dla których:

1) ustala się następujące warunki:

- a) tereny zabudowy wolnostojącej lub zwartej w granicach jednostki planu;
- b) maksymalna wysokość obiektów dla terenu oznaczonego symbolem:
 - „1UC,P” 25,0 m mierzone od poziomu terenu do poziomu kalenicy,
 - „2UC,P” 15,0 m mierzone od poziomu terenu do poziomu kalenicy,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy kubaturowej dla terenu oznaczonego symbolem:
 - „1UC,P” min. 10,0m od linii rozgraniczającej teren inwestycji,
 - „2UC,P” min. 5,0m od linii rozgraniczającej teren inwestycji, pod warunkiem zachowania min. 10,0m od terenu lasu,
- d) dachy jednospadowe lub wielopołaciowe o nachyleniu połąci 3 do 45°,
- e) realizacja obsługi dostawczej i parkingowej na terenie jednostki planu,
- f) dojazd z dróg oznaczonych odpowiednio symbolem „1KLW”, „KZ” lub poprzez budowę dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających min.8,0m,
- g) zagospodarowanie terenów niezabudowanych na urządzone tereny zielone, chodniki, place, parkingi, miejsca rekreacji z zachowaniem 20% powierzchni jednostki terenu planu jako biologicznie czynne,
- h) zachowanie parametrów ochrony przed hałasem zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi w odniesieniu do sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej,

2) dopuszcza się:

- a) podział terenu pod warunkiem zapewnienia bezpośredniego dojazdu z dróg publicznych lub wydzielonych dróg wewnętrznych,
- b) realizację jednokondygnacyjnych obiektów magazynowo-składowych;
- c) odstępstwo od linii zabudowy określonych w pkt.1 lit. c) w przypadku realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i ochrony w tym portierni na granicy działki od strony dróg oznaczonych odpowiednio symbolem „1KLW”, „KZ”.

§13. Wyznacza się teren zabudowy produkcyjno - usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem „P,U”, dla którego:

1) ustala się następujące warunki:

- a) maksymalna wysokość obiektów – 35,0 m mierzone od poziomu terenu do poziomu najwyższego okapu;
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy kubaturowej, oznaczone na rysunku planu, w odległości:
 - min. 5,0m dla obiektów do wysokości 15,0m od linii rozgraniczającej teren inwestycji lub przylegających do terenów oznaczonych odpowiednio symbolem „1KLW”, „2KLW”,
 - min. 10,0m dla obiektów powyżej 15,0m od linii rozgraniczającej teren inwestycji oznaczony symbolem „KZ” oraz przylegających terenów leśnych - granic opracowania;
- c) dojazd z dróg oznaczonych odpowiednio symbolem „KZ”, „1KLW”, „2KLW”, lub poprzez budowę dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających min.8,0m;
- d) realizacja obsługi dostawczej i parkingowej na terenie działki;
- e) zachowanie parametrów ochrony zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi w szczególności dotyczącymi ochrony środowiska;

2) dopuszcza się:

- a) realizację jednorodnej lub mieszanej funkcji usługowej zgodnie z ustaleniami dla tej jednostki;
- b) podział terenu w granicach jednostki planu pod warunkiem zapewnienia dojazdu bezpośrednio z dróg wewnętrznych,
- c) realizację dróg publicznych o szerokości w liniach rozgraniczających min. 10,0m,

- d) realizację na granicy działki zabudowy towarzyszącej niezbędnej do użytkowania funkcji podstawowej terenu w tym obiektów portierni i urządzeń technicznych, o wysokości max. do 10,0m liczonej od poziomu terenu,
 - e) przebudowę urządzeń melioracji wodnych kolidującej z planowaną inwestycją zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych po uzgodnieniu z właściwym zarządcą,
 - f) odstępowanie od linii zabudowy określonych w pkt. 1 lit. b) w przypadku kontynuacji funkcji terenu na sąsiednich jednostkach terenu planu,
- 3) zakazuje się realizacji funkcji mieszkaniowej oraz funkcji handlowych.

§14. Wyznacza się tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem „ZI”, dla których:

- 1) ustala się następujące warunki:
 - a) zagospodarowanie urządzonej zielenią izolacyjną,
 - b) realizacja zieleni niskiej;
- 2) dopuszcza się:
 - a) dojścia i dojazdy do nieruchomości przyległych,
 - b) realizację parkingów maksymalnie do 20% powierzchni terenu jednostki planu,
 - c) realizację wolnostojących urządzeń infrastruktury technicznej,
 - d) realizację dróg wewnętrznych lub publicznych zgodnie z ustaleniami jak dla „1KLW”,
 - e) realizację obiektów i urządzeń małej architektury,
 - f) włączenie terenu do przylegających jednostek planu oznaczonych odpowiednio symbolem „P,U” lub „UC,P” pod warunkiem zachowania odległości zabudowy kubaturowej minimum 10,0m od terenu kolejowego.

§15. Wyznacza się teren cieku Czarna Stróżka, oznaczony na rysunku planu symbolem „W”:

- 1) ustala się:
 - a) utrzymanie istniejącego cieku bez zmian w użytkowaniu,
 - b) regulację koryta cieku gwarantującą prawidłowy odpływ i przepływ wód,
- 2) dopuszcza się:
 - a) realizację ciągów komunikacji pod warunkiem wykonania przepustów w uzgodnieniu z zarządcą cieku,
 - b) rozbudowę na terenach przyległych oznaczonych symbolami „ZI”,
 - c) przebudowę, modernizację lub skanalizowanie w uzgodnieniu z zarządcą cieku,
 - d) włączenie terenu do przylegających jednostek planu oznaczonych symbolem „ZI”, pod warunkiem skanalizowania cieku Czarna Stróżka i zagospodarowania zgodnie z ustaleniami jak dla terenu oznaczonego symbolem „ZI”.

ROZDZIAŁ 7

Zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej

§16.1. Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów :

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg,
 - 2) wszelkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzenia ścieków wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci,
 - 3) przy projektowaniu nowych inwestycji należy unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania należy istniejącą sieć przenieść zgodnie z warunkami określonymi w przepisach odrębnych po uzgodnieniu z właściwym operatorem sieci,
 - 4) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w ust1. terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów,
 - 5) zabrania się projektowania naziemnych sieci uzbrojenia technicznego z wyjątkiem przyłączy o charakterze czasowym.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę:
- 1) ustala się:
 - a) dostawę wody z miejskiej sieci wodociągowej, zapewniającej ciągłość dostawy wody do odbiorców i odpowiednie zabezpieczenie przeciwpożarowe,
 - b) rozbudowę, modernizację sieci na terenach zainwestowanych.
3. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych:
- 1) ustala się:

-
- a) odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków w ilościach i o wartościach zanieczyszczeń ustalonych na warunkach i w uzgodnieniu z operatorem sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni,
 - b) obowiązek podczyszczenia ścieków przemysłowych o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji w oczyszczalniach zakładowych zlokalizowanych na terenie własnym inwestora,
 - c) lokalizację przepompowni ścieków na terenie własnym inwestora stosownie do potrzeb.
4. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych i roztopowych:
- 1) ustala się:
 - a) odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji deszczowej,
 - b) objęcie systemami odprowadzającymi ścieki opadowe i roztopowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych,
 - c) obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi,
 - d) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych jeśli takie wystąpią na terenie własnym inwestora;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych z dróg i nawierzchni utwardzonych do cieku Czarna Stróżka przy zapewnieniu ich podczyszczenia np. przez separatory lub inne urządzenia w uzgodnieniu z właściwymi zarządcami,
 - b) odprowadzenie wód deszczowych z połąci dachowych i z terenów o nawierzchni przepuszczalnej do cieku Czarna Stróżka.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz:
- 1) ustala się:
 - a) budowę sieci rozdzielczej średniego lub niskiego ciśnienia, o pierwszej klasie lokalizacji, ze strefą kontrolowaną o szerokości 1,0 m, dla obsługi terenów zabudowy wyznaczonej planem,
 - b) wykorzystanie gazu do celów grzewczych i technologicznych na warunkach i w uzgodnieniu z operatorem sieci gazowej,
 - 2) dopuszcza się przebudowę gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia na warunkach określonych przez właściwego operatora sieci gazowej
6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
- 1) ustala się:
 - a) zasilanie terenów objętych planem z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia na warunkach i w uzgodnieniu z operatorem sieci elektroenergetycznej,
 - b) rozwiązania techniczne sposobu zasilania obiektów określone zostaną w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej właściwego operatora,
 - c) realizacja przyłączenia wymaga zniwelowania terenu do rzędnych docelowych na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznych oraz skoordynowania działań całkowitego uzbrojenia terenu w urządzenia infrastruktury technicznej w tym sieci kanalizacyjnych i wodociągowych;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) budowę stacji transformatorowych na terenie własnym inwestora stosownie do potrzeb,
 - b) wydzielenie działek pod urządzenia elektrotechniczne pod warunkiem zapewnienia dojazdu.
7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło:
- 1) ustala się wykorzystanie paliw proekologicznych w tym gazu, energii elektrycznej i energii odnawialnej do celów grzewczych.
8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:
- 1) ustala się:
 - a) lokalizację pojemników do selektywnej zbiórki odpadów na terenie własnym inwestora wg potrzeb,
 - b) miejsce lokalizacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów należy realizować w pergolach lub żywopłotach;
 - 2) dopuszcza się miejsca gromadzenia odpadów stałych w pomieszczeniach wbudowanych, wentylowanych.
9. W zakresie budowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację systemu kablowej sieci telefonicznej.

ROZDZIAŁ 8

Układ komunikacyjny

§17. 1. Wyznacza się tereny komunikacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem „KZ” – droga publiczna zbiorcza, dla której:

- 1) ustala się następujące warunki:
 - a) szerokość min. 30,0m w liniach rozgraniczających;
 - b) ulica jednojezdniowa o szerokości 6,0 - 7,0 m;
 - c) jednostronny ciąg pieszy;
- 2) dopuszcza się:
 - a) realizację dwustronnych wydzielonych ciągów pieszych,
 - b) realizację ścieżek rowerowych,
 - c) wydzielonych zespołów parkingowych z wyłączeniem garaży,
 - d) realizację infrastruktury technicznej.

2. Wyznacza się tereny komunikacji wewnętrznej, oznaczone na rysunku planu symbolami „1KLW” „2KLW” – droga lokalna wewnętrzna, dla której:

- 1) ustala się następujące warunki:
 - a) minimalna szerokość 10,0 m w liniach rozgraniczających;
 - b) ulica jednojezdniowa o szerokości 5,0 - 7,0 m;
 - c) jednostronny ciąg pieszy;
- 2) dopuszcza się:
 - a) włączenie drogi oznaczonej symbolem „1KLW” i realizację zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami jak dla jednostki oznaczonej odpowiednio symbolem PU, 1UCP pod warunkiem zapewnienia dróg wewnętrznych dla wydzielanych działek budowlanych,
 - b) zmianę funkcji terenu oznaczonego symbolem „2KLW” i realizację zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami jak dla jednostki oznaczonej symbolem „ZI”,
 - c) realizację dwustronnych wydzielonych ciągów pieszych,
 - d) wjazdy na działki przyległe,
 - e) lokalizację elementów małej architektury służących ograniczeniu ruchu kołowego,
 - f) lokalizację zatok parkingowych wzdłuż jezdni,
 - g) realizację ciągu pieszo – jezdni oraz ścieżek rowerowych.

3. Należy zapewnić drogi pożarowe do obiektów dla których są one wymagane spełniające wymagane parametry w zakresie szerokości, nośności, możliwości zawracania i odległości od obiektów chronionych zgodnie z odrębnymi przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

ROZDZIAŁ 9

Warunki tymczasowego zagospodarowania terenów

§18.1. Na terenie objętym planem ustala się zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych blaszanych, kontenerowych oraz targowisk.

2. Zakazuje się realizacji zabudowy kubaturowej na terenach stref kontrolowanych gazociągu oraz korytarza elektroenergetycznego – 5 m od osi linii do czasu ich przebudowy.

ROZDZIAŁ 10

Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

§19.1. Granice nowych podziałów geodezyjnych wymagają zachowania ustaleń szczegółowych jednostek planu oraz minimalnej powierzchni 1ha dla terenów oznaczonych symbolem PU

2. Dopuszcza się: odstępstwo od wymogów określonych w ust 1 w przypadku: konieczności:

- 1) wydzielania działek budowlanych, na których realizowane byłyby urządzenia infrastruktury technicznej i drogowej,
- 2) wydzielania działek dla poprawy zagospodarowania innej działki posiadającej dostęp do drogi lub podziału umożliwiającego dostęp do drogi.

3. Zakazuje się wydzielania działek nie posiadających bezpośredniego dostępu do drogi z wyjątkiem sytuacji kiedy wydzielenie działki służy powiększeniu innej działki posiadającej dostęp do drogi.

ROZDZIAŁ 11

Przepisy końcowe

§20. Na podstawie art. 7 ust. 1 i ust. 2, pkt 2 i 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 ze zmianami):

1) przeznaczają się na cele nieleśne grunty leśne stanowiące własność:

- a) Skarbu Państwa, zgodnie z Decyzją Ministra Środowiska Nr ZS-D-2120/109/2006 z dnia 19 lipca 2006 r.,
- b) komunalną i osób fizycznych, zgodnie z decyzją Marszałka Województwa Lubuskiego Znak: DN.O.6012-37/2006 z 09-06-2006 r.

§21. Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt. 12 oraz art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* dla terenów przeznaczonych do zagospodarowania ustala się 30% stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§22. Traci moc zmiana nr III miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych symbolem 018a-PSB (arkusz nr 1) oraz I 1a-M,PSB (arkusz nr 2) zatwierdzona przez Radę Miejską w Nowej Soli uchwałą nr VII/61/99 z dnia 31 marca 1999 r. (Dz. Urzęd. Woj. Lubuskiego Nr 15, poz. 89) w zakresie objętym niniejszą uchwałą, oraz zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dla terenów oznaczonych symbolem 018 – KL i 018 – MN,U (arkusz 5), zatwierdzonej uchwałą nr XV/98/95 z dnia 28 listopada 1995r. (Dz. Urzęd. Woj. Zielonogórskiego Nr 16 poz.104) w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§23. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Nowa Sól.

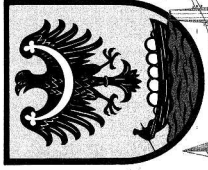
§24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWA SÓL STREFA PRZEMYSŁOWA

woj. lubuskie

miasto Nowa Sól

skala 1 : 2000



SKALA 1 : 2000

0 100m 200m



OPINIA I ZATWIERDZENIE
PRZEWODNIK
11-11-198

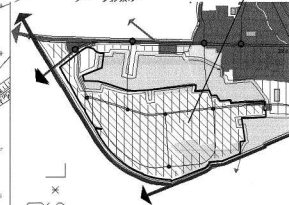
UNIEK PLANU ZAŁĄCZNIK NR 1
UCHWAŁY NR LIV/368/2006
Y MIEJSKIEJ W NOWEJ SÓLI
IA 1 WRZEŚNIA 2006 ROKU



PREZYDENT MIASTA



WYRYS ZE
TUDIUM



TEREN OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LEGENDA

- GRANICZNA GRANICZNA
- GRANICA OPRACOWANIA
- NIEPRZERWALNA LINA ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZECIĄŻNIU
- ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- TERENY KOMUNIKACJI
- TERENY DROG PUBLICZNYCH - ZBIORCZYCH
- TERENY DROG WEWNĘTRZNYCH
- FUNKCJE TERENU
- UCP - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- P.U. - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
- ZI - TERENY ZIELENI EDUKACYJNEJ
- W - TERENY CIENI CZARNA STROŻKA
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- GAS - GŁOŚNĄC PODWZDŁOŻONE ŚRĘDNEGO CIŚNIENIA
- PII - KORYTARZ INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. Ewa Todor 2010, 2-244
mgr inż. Iwona Czaplińska 2010, 2-287

WYKAZ PODMIOTÓW I SKOROWIDZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

Gm. 6621, 1, 1312.1015

z dnia: 2015-06-26

STAROSTA NOWOSOLSKI

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		ChW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (STĘŻYBA)	
NAZWA OBREBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POŁOŻENIE DZIAŁKI,

67-100 Nowa Sól
ul. Moniuszki 3B
tel. 68 458 6800; fax 68 458 6831
nieruchomość, JEDNOSTKA

Gmina : 080401_1-NOWA SÓL - MIASTO

KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA		wl	1/1	15.1	66-470 KOSTRZYN ul. ORLA BIAŁEGO 22	
SPÓŁKA AKCYJNA						
6	2	9/14		0.7034	[położ.: INŻYNIERSKA]	G39
6	2	9/22		0.6231		G39
GMINA NOWA SÓL O STATUSIE MIEJSKIM-GMINNY ZASÓB		wl	1/1	4	67-100 NOWA SÓL ul. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12	
NIERUCHOMOŚCI						
PREZYDENT MIASTA NOWA SÓL		gs	1/1	4.1	67-100 NOWA SÓL ul. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12	
6	1	43/14		0.3579	[położ.: INŻYNIERSKA]	G1
SKARB PAŃSTWA		wl	1/1	1	- ul. -	
STAROSTA NOWOSOLSKI		gs	1/1	1.7	67-100 NOWA SÓL ul. MONIUSZKI 3B	
6	1	42/6		3.4503	[ul: ZIELONOGÓRSKA]	G28

Ilość jednostek rejestrowych użytych do wydruku: 3, działek: 4, podmiotów: 5

Z up. STAROSTY

Iwona Zandecka
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

WYKAZ PODMIOTÓW I SKOROWIDZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

6M-6621.1.252.2015

z dnia: 2015-02-11

ul. Młodocin 3B
tel. 69 458 6800, f. 69 458 6831

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		CHW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA

Gmina : 080401_1-NOWA SÓL - MIASTO

KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA		w1	1/1	15.1	66-470 KOSTRZYŃ ul. ORŁA BIAŁEGO 22
SPÓŁKA AKCYJNA					
6	2	9/17	0.8910	(położ.: INŻYNIERSKA)	G39
6	2	9/18	0.0198	(położ.: INŻYNIERSKA)	G39
GMINA NOWA SÓL O STATUSIE MIEJSKIM-GMINNY ZASÓB		w1	1/1	4	67-100 NOWA SÓL ul. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12
NIERUCHOMOŚCI					
PREZYDENT MIASTA NOWA SÓL		gs	1/1	4.1	67-100 NOWA SÓL ul. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12
6	1	43/8	0.0065	(położ.: INŻYNIERSKA)	G1
6	1	43/13	0.1986	(położ.: INŻYNIERSKA)	G1
NORD NAPĘDY ZAKŁADY PRODUKCYJNE SPÓŁKA Z		w1	1/1	15.1	67-100 NOWA SÓL ul. INŻYNIERSKA 4
OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ					
6	1	43/27	0.0110	(położ.: INŻYNIERSKA)	G51

Ilość jednostek rejestrowych użytych do wydruku: 3, działek: 5, podmiotów: 4

Z up. STAROSTY

Iwona Zandecka
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA NOWOSOLSKI
UL. MONIUSZKI 3B
67-100 NOWA SÓL

Nowa Sól, 2017-08-17

Znak:

GN.6630.96.2017

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej dotyczącej sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287 z późn. zm.), w dniu
...**24.08.2017** w Starostwie Powiatowym w Nowej Soli, ul. Moniuszki 3B przeprowadzono
naradę koordynacyjną.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Stanisław Lang

Przedmiot narady koordynacyjnej:

Sieć kanalizacji deszczowej.

Lokalizacja obiektu:

Nowa Sól, ul. Inżynierska, dz. nr 9/17 i inne wg załącznika.

Wnioskodawca:

KOSTRZYŃSKO-SŁUBICKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA S.A.
66-470 Kostrzyn nad Odrą, ul. Orła Białego 22

Na wniosek z dnia:

2017-08-08

Znak:

Data wpływu:

2017-08-10

Stwierdzam zgodność z oryginałem

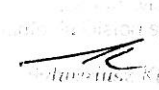
2 up. STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA
Dnia 24.08.2017 r. w PKO
koordynacji sytuowania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Stanisław Lang

Uczestnicy narady koordynacyjnej:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów
1. Sylwia Kępa	Tekma nie biologic / Nctra. d. d.
2. Roman Jaskiewicz	Placówka Gazownicza w Nowej Soli
3. Robert Jęglewski	BNIS Operator Sp. z o.o.
4. Marcin Nowak	Gmina Nowa Sól - Miasto
5. Małgorzata Pasiewicz	Starostwo Powiatowe N. Sól
6. Sebastian Knap	PD Nowa Sól
7. Marcin Knap	WZGK Nowa Sól
8. Marcin Knap	CDINBAS
9.	
10.	

Stanowiska uczestników narady/uwagi i zalecenia dotyczące zgłoszonego wniosku:

1.  podpis Sylwia Kępa	uzgodniono zgodnie z wymaganiami powertym - pismo 96/2017
2. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim Placówka Gazownicza w Nowej Soli ul. Waryńskiego 5 67-100 Nowa Sól Tel. 68 329 85 38, 68 329 85 37 NIP 519 04 11 11	Uzgodniono z mapą powiatu - pismo PS G-MSO / 21 EL / FR / 24 PP / 15 / 2017 11. SOL 2 ośm 24.08.2017
3. KRS 0000374001 REGON 142739519 ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Nowa Sól Szkola Utrzymania Specjalista ds. Majatku Sieciowego Rejon Dystrybucji	Ze względu na występowanie kolejnej istniejącej sieci elektroenergetycznej z projektowaniem zaleceniem inwest. wystąpić do Oddziału Zielonej Góry o wydanie warunków technicznych
4. GMINA NOWA SÓL - MIASTO ul. M. Kasprzaka 12 tel. 459 03 58 fax 459 03 58 REGON 142739519 podpis 519 56 002	Nie dotyczy
5. NACZELNIK WYDZIAŁU GOSPODARSTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA Małgorzata Pasiewicz podpis	bez uwag

Stwierdzam zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. koordynacji usytuowania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu

28.8.2017

podpis

Stanisław Lang

6. Powiatowy Zarząd Dróg ul. Wojska Polskiego 100 B 67-100 Nowa Sól tel./fax: (068) 458 58 30 NIP: 925-17-94-858 REGON: 141218187 podpis	<i>nie dotyczy</i>
7. KIEROWNIK Sieci Wodno-Kanalizacyjnej Mariusz Metejko podpis	<i>Wpłynęło pismo z zarządzeniem do gminy nr 96/2017 z dnia 24.08.2017.</i>
8. POWIATOWY INSPEKTOR Nadzoru Budowlanego w Nowej Soli Mariusz Piosik podpis	<i>nie dotyczy</i>
9. podpis	
10. podpis	

Inne uwagi:

Integralną częścią kartograficzną niniejszego protokołu są plansze projektu opatrzone klauzulą, iż niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Oznaczone Polską... uwagi... do projektu... pismo z dnia 24.08.2017... uzyskane... z... sieć... komunikacji... elektrycznej...

W naradzie koordynacyjnej, pomimo zawiadomienia, nie stawili się:

1.
2.
3.
4.

Sposób prowadzenia narady:

Tradycyjna forma spotkań zainteresowanych podmiotów / za pomocą środków komunikacji elektronicznej * (* niepotrzebne skreślić).

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Z up. STAROSTY
 GŁÓWNY SPECJALISTA
 Dnia 28.08.2017 r. w sprawie...
 projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Stanisław Lang

Podpisy osób uczestniczących w naradzie koordynacyjnej:

1

2

3

4

5

6

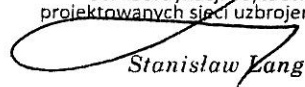
7

8

9

10

Z up. STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. koordynacji usytuowania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu


Stanisław Lang

imię, nazwisko i podpis
przewodniczącego narady koordynacyjnej.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

2-8 SIE. 2017
Z up. STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. koordynacji usytuowania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu


Stanisław Lang

opinia do projektu przesyłana e-mailem do NK

Tytuł maila w formie

24-08-2017

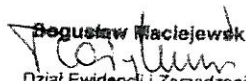
[96/2017] Temat przysłany z narady koordynacyjnej


Tekst: Sieć kanalizacji deszczowej dz.9/17 i inne wg załącznika ul. Inżynierska w Nowej Soli

Opiniujemy projekt na następujących warunkach:

- w przypadkach kolizji inwestycji z urządzeniami telekomunikacyjnymi należy wystąpić do Orange Polska Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Zielonej Górze *pl Pocztowy 1* o wydanie warunków na zabezpieczenie lub przebudowę urządzeń telekomunikacyjnych.
- w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL.
- przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej **www.Orange.pl** (obsługa klienta/formularze)
- każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.

W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca);


Bogusław Maciejewski
Dział Ewidencji i Zarządzania
Danymi o Infrastrukturze Poznań

Stwierdzam zgodność z oryginałem
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. koordynacji usytuowania
i projektowania sieci osłabienia teren
Dnia 2-8 SIE. 2017

Stanisław Lang

Nowa Sól, dnia 24 08 2017 r.

ZAŁĄCZNIK DO OPINII NR / 96/2017

Dotyczy:

uzgodnienia *Sieci kanalizacji deszczowej*

przy ul. *Żmijewka dz. 91/17 i in.* w Nowej Soli.

1. Na podstawie przedłożonych map sytuacyjno-wysokościowych uzgodniono pod następującymi warunkami:

- zachowania wymaganych odległości od sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, określonych w Polskich Normach (PN-B-01706:1992/Az1:1999 - Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu; PN-92/B-01707 - Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu),
- zastosowania rur osłonowych na projektowanym uzbrojeniu w miejscu skrzyżowania z istniejącymi lub projektowanymi sieciami lub urządzeniami wodociągowymi i kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej (końce rur ochronnych powinny znajdować się w odległości co najmniej 1,0 m od miejsca skrzyżowania w/w sieci),
- uwagi dodatkowe:

2. Jednocześnie informujemy:

- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, które z przyczyn niezależnych nie zostały naniesione na mapie, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą na mapie, a jej rzeczywistym ułożeniem w terenie.
- Po natrafieniu w trakcie prac ziemnych na urządzenia wodociągowe lub kanalizacyjne nie naniesione na mapie należy je zabezpieczyć i powiadomić MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli.
- W przypadku przebudowy lub przemieszczenia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Inwestor opracuje dokumentację techniczną, która będzie uzgodniona przez MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli oraz zleci wykonanie robót na własny koszt.
- O rozpoczęciu prac ziemnych należy poinformować MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli pisemnie (lub faksem).
- W czasie prac ziemnych w pobliżu naszych urządzeń zastrzegamy sobie nadzór. Prace te należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego ze szczególną dbałością.
- Inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego, za spowodowanie uszkodzeń urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w czasie wykonywania prac ziemnych oraz za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych prac.
- We wszystkich sprawach dotyczących realizacji inwestycji w pobliżu naszych urządzeń należy kontaktować się z Działem Sieci Wodno-Kanalizacyjnej – tel. (068) 478-51-28/29 w. 128 lub Pogotowiem Wodociągowym – tel. 0 504 187 736.

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Z up. STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA

KIEROWNIK
Sieci Wodno-Kanalizacyjnej
Mariusz Medejso

SEKRETARIAT 68 478 51 10, FAX 68 478 51 11, KSIĘGOWOŚĆ/WINDYKACJA 68 478 51 17, SEKCJA ROZKŁADU 68 478 51 18, KADRY 68 478 51 32.

DZIAŁ ORGANIZACYJNY/ZAOPATRZENIE 68 478 51 30, MAGAZYN 68 478 51 31, DZIAŁ ROZWOJU I INWESTYCYJ 68 478 51 32.

SIEĆ WOD-KAN 68 478 51 28, UJĘCIE WODY 68 387 43 56, OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW 68 387 46 11, SKŁADOWISKO 504 187 738, 68 478 51 16, LABORATORIUM 504 227 405



Telefonia Dialog sp. z o.o.
54-429 Wrocław, ul. Strzegomska 142a

Nova Jol dn. 24.08.2017
(miejscowość) (data)

ESSE Sp. z o.o.
ul. Osta Białego 22
66-470 Kostyn

UZGODNIENIE

Dotyczy: Wniosek nr 96/2017

Uzgadnia się z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do robót związanych bezpośrednio z siecią Telefonii Dialog sp. z o.o. w celu uzyskania ich akceptacji Wykonawca zgłosi pisemnie /z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem/ zamiar rozpoczęcia prac. Zgłoszenie prac powinno zawierać: termin planowanego rozpoczęcia i zakończenia, lokalizację, zakres i harmonogram prac, nr uzgodnienia narady koordynacyjnej, nr uzgodnień Telefonii Dialog sp. z o.o.
Adres, na który należy wysłać zgłoszenie:
Telefonia Dialog Sp. z o.o. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, 54-429 Wrocław, ul. Strzegomska 142a, tel. +48 22 3526657 lub 22 3526592, e-mail: nadzory@netia.pl
2. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Telefonii Dialog sp. z o.o. /mniej niż 2m/ należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Telefonii Dialog sp. z o.o. /usługa płatna/. Nie wyklucza się odstępstw trasowych i wypłyceń sieci.
3. Kolidujące urządzenie telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami.
4. Zachować normatywne odległości w stosunku do istniejącej sieci Telefonii Dialog sp. z o.o..
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o uszkodzeniu sieci telekomunikacyjnej Telefonii Dialog sp. z o.o. w trakcie prowadzonych robót, numer telefonu alarmowego +48 22 711 7171 (24h).
6. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Telefonii Dialog sp. z o.o. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca. Ponadto, Telefonia Dialog sp. z o.o. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Telefonii Dialog sp. z o.o.
7.

Przedstawiciel Telefonii Dialog sp. z o.o.

Sylweryusz Kępka

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Z up. STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA
Dział koordynacji usytuowania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu
28 SIE 2017